



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... #128-01-1356...

гр. Пазарджик, 25.04.2016 г.

ДО

Г-Н СТАЙН ЕРИК ВЕЛАН

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

ГР. СОФИЯ, Ж. К. „МЛАДОСТ“ 4, БИЗНЕС ПАРК „СОФИЯ“, СГРАДА 6

Относно: Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на част от ПИ с № 021015 (проектен имот 021027), местност „Казлача“, в землището на с. Пищигово, община Пазарджик, област Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № #ПД-01-1356/11.04.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛАН,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № #ПД-01-1356/11.04.2016 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно ПУП-ПРЗ на част от ПИ с № 021015, местност „Казлача“, в землището на с. Пищигово, община Пазарджик, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на част от ПИ с № 021015 (проектен имот 021027), местност „Казлача“, в землището на с. Пищигово, община Пазарджик, област Пазарджик, попада в обхвата на *чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС*.

С представения проект на ПУП-ПРЗ възложителя предвижда провеждане на процедура за промяна предназначението на част от ПИ с № 021015 (проектен ПИ № 021027), с цел определяне на площадка за телекомуникационно оборудване и съоръжение на техническата инфраструктура на съществуващ обект; базова станция (БС) 3246.

Имот № 021015 (проектен имот 021027) е собственост на възложителя, с начин на трайно ползване нива и площ от 0,500 дка. С плана за регулация се предвижда за ПИ № 022027 (проектен), в землището на с. Пищигово да се обособи УПИ I-27 с предназначение „за техническа инфраструктура“.

Транспортния достъп ще се осъществява чрез ПИ с № 000329 – съществуващ полски път.

С горесцитираният ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с № 021015 не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеният ПУП-ПРЗ, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеният Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на част от ПИ с № 021015 (проектен имот 021027), местност „Казлача“, в землището на с. Пищигово, община Пазарджик, област Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на заявеният ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на настоящият ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ГЕЛЧЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик