



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... # ПД-01-1354

гр. Пазарджик, ... 25.04 ... 2016 г.

ДО

Г-Н СТАЙН ЕРИК ВЕЛАН

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

ГР. СОФИЯ, Ж. К. „МЛАДОСТ“ 4, БИЗНЕС ПАРК „СОФИЯ“, СГРАДА 6

Относно: Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с № 000610, местност „Боровица“, в землището на с. Горно Вършило, община Септември, област Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № #ПД-01-1354/11.04.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛАН,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № #ПД-01-1354/11.04.2016 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно ПУП-ПРЗ за ПИ с № 000610, местност „Боровица“, в землището на с. Горно Вършило, община Септември, област Пазарджик, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с № 000610, местност „Боровица“, в землището на с. Горно Вършило, община Септември, област Пазарджик, попада в обхвата на *чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС*.

С представения проект на ПУП-ПРЗ възложителя предвижда провеждане процедура за промяна предназначението на имот № 000609 (проектен имот № 000610), с цел определяне на площадка за телекомуникационно оборудване и съоръжение на техническата инфраструктура за съществуващ обект: базова станция (БС) 3443. С плана за регулация се предвижда за проектен имот № 000610 в землището на с. Горно Вършило да се обособи нов УПИ I-610 с предназначение „за техническа инфраструктура“.

Достъпът до новообразувания УПИ ще се осъществява през имот № 000611 и ПИ с № 000531 – съществуващ полски път.

С горесцитираният ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с № 000610 не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

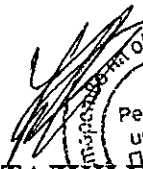
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеният ПУП-ПРЗ, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеният Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за ПИ с № 000610, местност „Боровица“, в землището на с. Горно Вършило, община Септември, област Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на настоящият ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на настоящият ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

