



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № МД-01-135-(3)

гр. Пазарджик, 04.04 2022 г.

ДО

Г-Н АНГЕЛ МАНОЛОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ВИТАЛ ТУР“ ООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ЦАР САМУИЛ“ № 1А, СПА ХОТЕЛ ОЛИМП

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Издаване на разрешително за минерална вода от БД ИБР-Пловдив от водоизточник КЕИ № 2/„Каптаж хидравличен“, находище „Велинград-Чепино“ Каптиран естествен извор № 2, посредством водопровод на „Етон“ ЕООД на ул. „Цар Самуил“ за нуждите на СПА хотел „Олимп“, находящ се в (ПИ) с идентификатор 10450.503.49 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с възложител: „Витал Тур“ ООД, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-135/08.03.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНОЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-135/08.03.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В поземлен имот с идентификатор 10450.503.49 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е изградена и функционира от 2004 г. сграда: СПА хотел „Олимп“, който предлага условия за отдых, спорт и рекреация на наематели. Хотелът е 4 етажна сграда със СПА център и външен басейн. За нуждите на хотела се използва минерална вода.

До момента, съгласно разрешително № 31610025/15.07.2011 г. на БД ИБР-Пловдив, минералната вода се ползва от водоизточник КЕИ № 2/„Каптаж хидравличен“, находище „Велинград-Чепино“ Каптиран естествен извор № 2, посредством водопровод на „Етон“ ЕООД по ул. „Цар Самуил“ с дължина 40 м и точка на присъединяване км. 2579,4 за нуждите на СПА хотел „Олимп“, находящ се в (ПИ) с идентификатор 10450.503.49 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, поради изтичане на срока на действието му е започната процедура по издаване на ново разрешително за минерална вода от БД ИБР-Пловдив, с параметри по дебит на минерална вода 1.3 л/сек и съществуващо присъединяване.

Разрешено водно количество минерална вода е 1.3 л/сек – целогодишно, 41000 м³/годишно (до момента ползваното количество е около 41000 м³/годишно).

Необходимото количество минерална вода е:

- денонощно водно количество на минералната вода е 112.32 м³/ден – (1,3 л/сек.)
- годишното водно количество ще е в размер на 41000 м³/год.

За водовземане на вода за комунално-битови нужди и отвеждане на формираните отпадъчни води има сключен договор с „ВКТВ“ ЕООД-Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за изменение/разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и/или 3 на ЗООС и не е необходимо провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източноевропейски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-247(1)/30.03.2022 г. и наш вх. № ПД-01-135-(2)/30.03.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Имотите и водопроводът – предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Издаване на разрешително за минерална вода от БД ИБР-Пловдив от водоизточник КЕИ № 2/„Каптаж хидравличен“, находище „Велинград-Чепино“ Каптиран естествен извор № 2, посредством водопровод на „Етон“ ЕООД на ул. „Цар Самуил“ за нуждите на СПА хотел „Олимп“, находящ се в (ПИ) с идентификатор 10450.503.49 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-247(1)/30.03.2022 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

