



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПЗ-01-131-(2)*

гр. Пазарджик, ... *14.03* 2024 г.

ДО

„ОБСИДИАН ТРЕЙД“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1113, КВ. ИЗГРЕВ

УЛ. „ЛЮЛЯКОВА ГРАДИНА“ № 18, ЕТ. 3, АП. Д

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на сграда и склад за производство на оръжия и основни компоненти за тях“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.65.834, (съставляващ УПИ II – за производствени дейности, кв. 1 по плана на ИП „ОЕ“, гр. Панагюрище) по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-131/14.03.2024 г. и допълнителна информация от 19.03.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*(посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е преустройство на сграда и склад за производство на оръжия и основни компоненти за тях, в ПИ с идентификатор 55302.65.834 (съставляващ УПИ II – за производствени дейности, кв. 1 по плана на ИП „ОЕ“, гр. Панагюрище) по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, имотът е урбанизирана територия, с НТП За друг вид производствен, складов обект и с площ 4236 м². В него има съществуваща двуетажна сграда с идентификатор 55302.65.834.2, с функционално предназначение – промишлена сграда и със застроена площ от 960 м² и разгъната застроена площ от 1218 м².

Преустройството на сградата включва промяна на производствена сграда в производствена сграда за студена обработка на метали – с конвенционално и специално предназначение. На първо ниво са разположени: производственото помещение - 636 м², склад за готова продукция - 103 м² и административно-битови помещения. На второ ниво са разположени само административно-битови помещения. Преустройството не предвижда промяна в разпределението и намеса в конструкцията на сградата, а само приспособяване на съществуващите помещения.

След преустройството се планира производството и обработката на метални изделия, уникални метални изделия по задание, производство на оръжия и основни компоненти за тях.

В сградата и склада за производство на оръжия и основни компоненти за тях, няма да се произвеждат, сглобяват и съхраняват никакви видове боеприпаси, взривни вещества, взривители и материали /вещества и т.н./ за тяхното производство.

В производствената сграда, ще се осъществява студена механична обработка на изделия от черни метали и алуминий (или и цветни метали и пластмаса), сглобяване и напасване с краен продукт оръжия и основни компоненти за тях.

Машините, на които ще се извършва тази обработка ще са с цифрово-програмно управление (ЦПУ) и конвенционални машини за метална обработка (стругове, фрези, шлайф машини и преси). За машините за обработка ще се използват и съхраняват смазочни материали и охладителни течности, които са в количества до 1 тон. Това е под съответните прагове за количества за опасни вещества, които могат да се класифицират като опасни по *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*.

Предвидени са изпълнение и монтаж на следните задължителни елементи и продукти за физическа защита:

1. Физически бариери; Ограда ажурна с Н до 2,2 м със съоръжения; Задържащи, спиращи и контролиращи достъпа съоръжения; Блиндирани входни врати; Устойчиви на взлом и достъпни врати и монтаж на устойчиви на взлом решетки върху достъпните прозорци; Хранилище за ценности.
2. Охранително осветление.
3. Компоненти за контрол на физическия достъп: КПП; Технически средства за контрол; Електронна система за контрол на достъпа.
4. Алармени системи: Система срещу проникване и нападение; Система за видеонаблюдение; Система за периметрова охрана.
5. Служебни помещения и оборудване: помещения за персонала за охрана и разполагане на техническите съоръжения и системи; Център за наблюдение и приемане на алармени сигнали.

Площадката на Индустриален парк „Оптикоелектрон“ е с изградена и въведена в експлоатация техническа инфраструктура – улична мрежа, електроснабдяване, водопровод, канализация, пречиствателни съоръжения, като всички сгради в парка са свързани към нея. Предвижда се частична интервенция в ел. инсталацията на производствената зала и изграждане на противопожарна инсталация. Не се очаква формиране на промишлени отпадъчни води от обекта. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализация.

Отпадъците, генерирани от реализацията на ИП и експлоатацията на обекта /строителни, производствени и битови/, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Въз основа на така представената информация, като се вземат предвид критериите по Приложение 3 към *ЗООС*, считам, че ИП не подлежи на процедура по глава седма, раздел първи от *ЗООС*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002054 „Средна гора“, от която ИП отстои на повече от 230 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени

зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Преустройство на сграда и склад за производство на оръжия и основни компоненти за тях“ в ПИ с идентификатор 55302.65.834, (съставляващ УПИ II – за производствени дейности, кв. 1 по плана на ИП „ОЕ“, гр. Панагюрище) по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

