



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПАД-1302*

гр. Пазарджик, *11.04* 2017 г.

ДО

Г-Н НЕНКО ТОДОРОВ НЕШЕВ

ГР.ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЩ.ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЛ.ПАЗАРДЖИК

УЛ. „РАЙНА КНЯГИНЯ“ № 114

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка към жилищна сграда и гараж“, в (ПИ) с идентификатор № 55302.501.512 съставляващ УПИ VII-512, кв. 9 по регулационния план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1302/04.04.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1302/04.04.2017 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда на един етаж с избено помещение и гараж. Пристройката ще се застрои към сграда намираща се в УПИ VII-512 кв.9 по регулационния план на гр. Панагюрище. Съществуващата жилищна сграда представлява монолитна постройка на две нива.

Новопроектираната пристройка ще бъде на две нива, първото на к.-2.42 м. се предвижда складово помещение, което ще има връзка с гаража до него, на второ ниво на к.+0,00 м. се предвиждат две спални към съществуващия първи етаж. Имотът, обект на ИП е с площ-463 кв.м и с начин на трайно ползване ниско застрояване.

Отпадъците, формирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени зони от мрежата “НАТУРА 2000”, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на 0.51

км от най-близко разположената защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното, Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка към жилищна сграда и гараж“, в (ПИ) с идентификатор № 55302.501.512 съставляващ УПИ VII-512, кв. 9 по регулационния план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1302/04.04.2017 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

