



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № . # ПД-01-1202.....

гр. Пазарджик, 12.04. 2016 г.

ДО
„ФИЛИП ИНВЕСТ“ ЕООД
ГР. СТРЕЛЧА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК
УЛ. „СТОЙКО СТОЙКОВ“ №5

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуващ масивен гараж в авторемонтна работилница“ в поземлен имот (ПИ) 399 (УПИ ХХІІІ-399), в кв. 28 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № #ПД-01-1202/01.04.2016 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № #ПД-01-1202/01.04.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Преустройство на съществуващ масивен гараж в авторемонтна работилница“ в ПИ 399 (УПИ ХХІІІ-399), в кв. 28 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е преустройство на съществуващ масивен гараж в авторемонтна работилница в ПИ 399 (УПИ ХХІІІ-399), в кв. 28 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик със застроени в имота масивен гараж с площ 90 м² и 88 м² - магазин за авточасти, приемна и др. На територията на обекта ще се осъществява диагностика и ремонт на лекотоварни автомобили. При експлоатацията на ИП ще се формират само битови отпадъчни води, които ще се отвеждат във съществуващата канализационна мрежа. Всички отпадъци формирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще бъдат управлявани в съответствие със изискванията на ЗУО.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на съществуващ масивен гараж в авторемонтна работилница“ в ПИ 399 (УПИ XXIII-399), в кв. 28 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

