



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *00-01-117-(1)*

гр. Пазарджик, ... *06.03.* ... 2023 г.

ДО
Г-Н Б В Н

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване - гараж” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.2913 по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-117/28.02.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Н

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на еднофамилна сграда и допълващо застрояване – гараж в ПИ с идентификатор 55302.501.2913 (съставляващ УПИ ХІ-2913, кв. 177) по КККР на гр. Панагюрище. Към улицата ще се изгради ажурна ограда. Водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващ водопровод на ул. „Васил Левски“. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на гр. Панагюрище.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда*.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП отстои на повече от 1.07 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване - гараж” в ПИ с идентификатор 55302.501.2913 по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

