



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-112-(1).....

гр. Пазарджик, 14.03. 2022 г.

ДО

Г-Н Ц Я Р

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автомивка на самообслужване“ в имот с идентификатор 38844.503.354 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-112/28.02.2022 г. от Ц. Р

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Р

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-112/28.02.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда строителство на автомивка с офис със застроена площ (ЗП) 70 м² в имот с идентификатор 38844.503.354 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово. В автомивката ще се обособят два работни поста за измиване на автомобили и едно техническо помещение. Сградата ще бъде изпълнена от стоманена носеща конструкция и термопанели.

ИП ще се осъществи в имот с идентификатор 38844.503.354 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово (УПИ I-354, кв. 32 по РП) с обща площ 414 м², урбанизирана територия с начин на трайно ползване: ниско застрояване.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използват съществуващите мрежи за електроснабдяване, водоснабдяване и улици на гр. Костандово.

Отпадъчните води от дейността на автомивката ще преминават през каломаслозадържател, след което към съществуващо СКО (канализационна шахта) с тръби Ф160 на градската канализационната мрежа.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора

и фауна, обявена със Заповед № РД-322/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 52/2021 г.), която отстои на не по-малко от 4.97 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявления ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001386 „Яденица” и другите близко разположени защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автомивка на самообслужване“ в имот с идентификатор 38844.503.354 по КKKP на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

