



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-110-(2) ..

гр. Пазарджик, ... 20.03 ... 2023 г.

ДО

ЕТ „ГРИМИ – ХЮСЕИН ХЮСЕИН“

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „ПЕТЪР ГОРАНОВ“ № 31

ОБЩ. ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 1 080 kW“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.8.74, м. Зайкови меандри, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-110/22.02.2023 г. и допълнителна информация от 14.03.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление и допълнителна информация за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на фотоволтаична централа 1200 kW, от които 1000 kW ще бъдат за продажба към електроразпределителното дружество и 200 kW за собствени нужди. Фотоволтаичната централа ще се разположи в ПИ с идентификатор 66556.5.32, м. „Ламбурките“ по КККР на с. Синитово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с трайно предназначение на територията – Урбанизирана и начин на тройно ползване – За животновъден комплекс. Общата площ на имота е 38 666 м².

За целите на ИП, на основание чл. 140, в условията на 147 /1/, т. 14 от ЗУТ, е издадена скица с виза от гл. архитект на Община Пазарджик, за проучване и проектиране на ФЕЦ.

В рамките на имота има общо 17 съществуващи сгради – селскостопански сгради за отглеждане на животни и сгради за съпътстващи дейности. Панелите ще бъдат монтирани по част от покривите на сградите и върху свободното пространство около сградите.

Централата ще се състои от 1 755 соларни монокристални панели, с мощност 570 Wp, които ще се използват за производство на електроенергия предназначена за продажба и 440, с мощност 455 Wp – за производство на електроенергия за собствени нужди. Десет мрежови инвертори за производството на енергия от 1000 kW за продажба към мрежата, с мощност 100 kVA, а за собствените нужди 200 kW – четири, с мощност 50 kVA.

Достъпът до имота се осъществява през прилежащ път с асфалтова настилка. Имотът е електрифициран и водоснабден. За нуждите на централата, ще бъде изграден бетонен комплектен трансформаторен пост нов трафопост (БКТП), чрез който произведената енергия ще се трансформира и предава към електроразпределителната мрежа. Трафопостът ще бъде разположен в границата на имота, в близост до уличната

регулация, така че да се осигури постоянен и безпрепятствен достъп за обслужване. Кабелите от инверторите ще бъдат изтеглени в кабелозащитни тръби и положени в изкопи. Ще бъде изградена кабелна линия, положена в изкоп, от инверторите до главното разпределително табло на обекта/БКТП.

Непосредствено до трафопоста се предвижда монтиране на една батерия за съхранение на електроенергия със следните параметри: капацитет 4 MW, максимално отдаване 1 MW, 20 години жизнен цикъл. Технически параметри на батерията - размери (Д x Ш x В) – 6 058 x 2 438 x 2 890 мм, вграден температурен контрол и пожарогасителна система.

Батерията ще е литиево-йонна, поставена в контейнер и собствен инвертор и управление. Монтажът на батерията ще се осъществи от модули върху бетонен фундамент, като се осигури постоянен и безпрепятствен достъп за обслужване.

От БКТП произведената енергия ще се трансформира и предава към електроразпределителната мрежа, както и към батерията, с цел съхраняването ѝ и използването ѝ в тъмната част на денонощието, което е изцяло природосъобразно, икономически изгодно и ще намали зависимостта на предприятието от аварии по електроразпределителните дружества. След изтичане на жизнения цикъл на батерията, същата може да бъде рециклирана.

Присъединяването на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа на ЕР Юг (ЕВН) ще се извърши с кабел ниско напрежение, положен в изкоп. Съгласно приложен предварителен договор с „Енергоразпределение Юг“ ЕАД от 30.01.2023 г., мястото на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа е – мястото на разкъсване на КЛ 20 kV „Пеносилкат“, в участъка между ТП „Заводски строежи“ и ТП „Грими“, чрез изграждане на 2 нови КЛ 20 kV тип NA2XS(F)2Y 3x1x185 mm², с проектна дължина L = 15 м всяка, от мястото на разкъсване на нов БКТП, разположен в имота на възложителя, КЛ/ВЛ ПЕНОСИЛИКАТ, п/с ПАЗАРДЖИК. Нивото на присъединяване към мрежата на ЕР ЮГ е 20 kV, брой фази – 3.

От изграждането на обекта се очаква генериране на минимални количества строителни отпадъци, които ще се съхраняват разделно в границите на имота до приключване на строителните дейности, след което ще бъдат предавани на фирми, притежаващи съответния документ за дейности с отпадъци, съгласно *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Характерът на ИП не предполага формиране на отпадъчни води.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежат на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици,

природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 1 080 kW“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.8.74, м. Зайкови меандри, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

