



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПД-01-1058

гр. Пазарджик, ... 04.04 2017 г.

ДО Г-ЖА * * *
ГР. КЮСТЕНДИЛ,

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Еднофамилна жилищна сграда“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1058/22.03.2017 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО * * *

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1058/22.03.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение и на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Еднофамилна жилищна сграда“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ III-39, кв. 28 по плана на с. Величково, общ. Пазарджик. Имотът се намира в регулационните граници на селото. Новата жилищна сграда ще бъде с РЗП 210,5 m². Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура – ще се използва съществуващата.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Площадката, предмет на ИП, не попада, в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Еднофамилна жилищна сграда“

е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

