



Изх. № ... ПЖ-01-ЮА-(3)

гр. Пазарджик, .. 08.04 2025 г.

ДО

„МЕДИКАЛ ХАУС“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, РАЙОН ТРАКИЯ, БЛ. 188, ВХ. Г, ЕТ. 6

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на нов водопровод за минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“ от находище за минерална вода (НМВ) „Велинград-Каменица“ (№ 16 от Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите), гр. Велинград, общ. Велинград, находящ се в урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-„Озеленяване“ в кв. 253, по регулационния план на гр. Велинград до „СПА център“, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.152.55 (бивш ПИ 10450.152.22), м. Вескьовец, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-104/24.02.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на нов водопровод за минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“ от Находище „Велинград – Каменица“ (№ 16 от Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите), гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, находящ се в УПИ VI-„Озеленяване“ в кв. 253 по регулационния план на гр. Велинград до „СПА център“, находящ се в ПИ с идентификатор 10450.152.55 (бивш ПИ 10450.152.22) в м. Вескьовец по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

С решение № 339/28.11.2024 г. на Общински съвет-Велинград, се разрешава изработването на ПУП-Парцеларен план-схема за трасе на обект: „Нов водопровод Ф90 за минерална вода от Сондаж „Мизинка“ – находище „Велинград-Каменица“ № 16 до „СПА център“, находящ се в ПИ с идентификатор 10450.152.55 (бивш ПИ 10450.152.22), м. Вескьовец по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Общата дължина на новия водопровод ще бъде 4981 лин. м (3523 лин. м в урбанизираната територия на гр. Велинград и 1458 лин. м в обхвата на пътища извън населеното място), като се предвижда, както подземно полагане, така и надземно в някои участъци.

Трасето е проектирано да започне от Сондаж № 3 „Мизинка“ от Находище „Велинград-Каменица“ (№ 16 от Приложение № 2 към чл. 14, ал. 2 от Закона за водите), находящ се в УПИ VI-„Озеленяване“ в кв. 253 по регулационния план на гр. Велинград. От там трасето тръгва подземно в южната посока, докато излезе от имота със сондажа и достигне до подпорната стена на река Еленка. След това водопроводът продължава в южна и югоизточна посока надземно, като тръбата ще бъде закрепена в горния край на стената на река Еленка, докато достигне до пресечката с ул. „Георги Кирков“. Там трасето пресича реката по съществуващо мостово съоръжение и продължава подземно в югозападното полушплатно на ул. „Георги Кирков“, докато достигне пресечката с ул. „Евлоги Георгиев“ – северно от река Луковица. След това трасето тръгва в югозападна посока в северното

полуплатно на ул. „Евлоги Георгиев“, докато достигне до съществуващ мост о.т. 2176, където пресича улицата и достига до подпорната стена на река Луковица. Следващият участък от трасето е отново надземен, като тръбата ще бъде закрепена в горния край по конструкцията на северната стена на река Луковица. Водопроводът премина по цялата дължина на ул. „Георги Кирков“ по северната стена на реката, като пресича ул. „Искра“, бул. „Съединение“, ул. „Тошо Стайков“, докато достигне до съществуващо мостово съоръжение на ул. „Врх Киселец“. При достигането си до ул. „Врх Киселец“, трасето пресича реката по съществуващо мостово съоръжение и продължава подземно в южна посока по ул. „Врх Киселец“ след пресичането в западното ѝ полуплатно до пресечката с бул. „Хан Аспарух“. Там трасето тръгва в западна посока в обхвата на съществуваща улица през парк „Вельова баня“ в южната ѝ част, докато достигне до края на регулацията на населеното място. Там водопроводът продължава отново подземно в обхвата на общински път с идентификатор 10450.150.104 в южната му част, в обхвата на общински път с идентификатор 10450.150.25 – в западната му част, пресича река Луковица по съществуващо мостово съоръжение и достига до общински път с идентификатор 10450.150.102. След преминаването през мостовото съоръжение трасето продължава надземен, като ще бъде закрепено в горния край по конструкцията на северната стена на река Луковица, докато достигне до ПИ 10450.150.126. Там трасето преминава в обхвата на общински път подземно и продължава в западна посока в южната част на пътя, докато достигне до отклонението на юг по същия път и достигне крайната си точка – ПИ 10450.152.55 в м. Вескьовец по КК на гр. Велинград.

Със същото решение Общински съвет-Велинград дава съгласие, в качеството си на собственик на общинската собственост, трасето да премине през ПОС – полски пътища и улици.

Така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-план схема за трасе не може да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Съгласно, получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), вх. № ПД-01-104-(3)/27.03.2025 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2022-2027 г.), ПУРН на ИБР (2022-2027), *Закона за водите* и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

Трасето и имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността

между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на нов водопровод за минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“ от находище за минерална вода (НМВ) „Велинград-Каменица“ (№ 16 от Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите), гр. Велинград, общ. Велинград, находящ се в урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-„Озеленяване“ в кв. 253, по регулационния план на гр. Велинград до „СПА център“, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.152.55 (бивш ПИ 10450.152.22), м. Вескьовец, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-221-(1)/27.03.2025 г. и наш вх. № ПД-01-104-(2)/27.03.2025 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

