



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх: № 120-01-1-1/1.....

гр. Пазарджик, 06.01..... 2020 г.

ДО

Г-Н А А Р

Г-ЖА З А Р

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Строеж на двуетажна жилищна сграда” в УПИ VIII-255, кв. 22 по плана на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1/02.01.2020 г. от Адем Арифов Реджепов и Запринка Асенова Реджепова

УВАЖАЕМИ Г-Н Р
УВАЖАЕМА Г-ЖО Р

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1/02.01.2020 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда в УПИ VIII-255, кв. 22 по плана на с. Исперихово, общ. Брацигово, да се изгради двуетажна сграда с жилищно предназначение със застроена площ 183 m² и РЗП 374 m². Не се предвижда избен етаж. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се ползва съществуващата.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Площадката на ИП попада в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на ИП, както и това, че имотът – предмет на ИП, е урбанизирана територия в населено място, при осъществяването му няма **вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Строеж на двуетажна жилищна сграда” в

УПИ VIII-255, кв. 22 по плана на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

