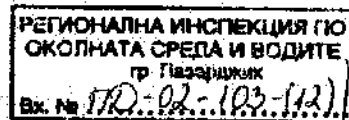


До

Директора на

РИОСВ Пазарджик

Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ



Относно : Допълнителна информация поискана с Ваше писмо № ПД-02-103-(10) от 02.05.2025год. касаеща „Прецениране на необходимостта от извършване на ЕО на „ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатор 56561.200.192, м/ Машев кладенец по КККР на село Пишигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с оглед за имота да се обособи един УПИ - I-192 „, За многофункционален спортен комплекс, стрелбище, търговия и услуги, складова и производствена дейност, многофункционални и хотелски сгради и рекреация.

Уважаеми г-н Гешев,

Приложено Ви представям допълнителна информация, поискана с Вашето писмо:

По т.1 . Не се предвижда на този етап премахване на здрава дървесна и храстова растителност на територията на имота, предмет на процедура ПУП-ПРЗ с обхват ПИ с идентификатор 56561.200.192, м. Машев кладенец по КККР на село Пишигово.

„КРЕЗ„ ЕООД е подал заявление до РДГ Пазарджик за почистване на изсъхнали дървета и храсти е получен официален отговор от РДГ Пазарджик, копие от който ви представям. / писмо № РДГ №09-3940 / 12.05.2025 год. /.

Във връзка с отговора на РДГ, отправихме заявление за почистване на изсъхнали дървета и храсти към Община Пазарджик, като към момента нямаме все още разрешително, като информацията която ни е дадена че ще получим заповед на кмета за почистване, но същата не е налична към момента, поради което не сме предприели действия по премахване на никаква дървесна и храстова растителност. Ще се съобразим с разрешителния документ, който ще получим от Община Пазарджик. В имота преобладават храсти и самозалесила се акация на възраст до 10 год – 12 год. и диаметър на стъблото 4 - 7 см. Единичните дървета/ орех и тополя и два броя липи / ще бъдат заснети от геодезист и запазени. В допълнение ви информираме, че сме възложили фитосанитарна оценка на ландшафтен архитект в зоните за намеса.

По т.2 . Няма да планираме производствена дейност в новообразуваното УПИ, за да не утежняваме процедурата.

По т. 3. Не се предвиждат източници на неорганизиран емисии на вредни вещества в атмосферния въздух при реализацията на инвестиционното предложение.

По т.4 . Екипът от архитекти, разработващ прединвестиционното проучване на настоящото инвестиционно намерение в посетил всички действащи стрелбищни комплекси в страната, в Европа и в света, същият е лицензиран национален състезател

по тези спортове, което де юре, потвърждава неговите практически познания, освен действащото българско законодателство, което следва да се пази при проектиране на комплекса. Ето защо настоящото инвестиционно намерение ще бъде изготвено при спазване на действащите наредби касаещи това инвестиционно намерение и предвид това даваме информация, както следва: Очаквани източници на шум в околната среда и очаквани нива на шум – до 65 децибела, Мин мерене 500м. отговарящи на Мин изискване на НАРЕДБА № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (Загл. изм. – ДВ, бр. 100 от 2021 г.), Издадена от министъра на здравеопазването и министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 58 от 18.07.2006 г., изм. и доп., бр. 26 от 29.03.2019 г., бр. 100 от 30.11.2021 г., бр. 24 от 25.03.2022 г., в сила от 25.03.2022 г. При стрелбата по време на тренировки и състезания от състезателите ще се ползват изискуемните предпазни средства – антифони. За намаляване на шума допълнително е предвидено да се изградят съоръжения както следва по наредбата – „ специално конструирани обезопасяващи съоръжения по направленията на стрелба, „ което е най – високия клас съоръжения съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-3 от 1 февруари 2021 г. за условията и реда за изграждане и експлоатация на спортни обекти – открити спортни стрелбища, извън урбанизираните територии, като ще отговаря на изискванията за стрелбище със специално конструирани обезопасяващи съоръжения по направленията на стрелба; В допълнение ще се запази съществуващата растителност, която допълнително ще ограничи шумовото натоварване в района. Съгласно чл.10 от гореупоменатата наредба: „ Чл. 10. (1) Безопасните отстояния по направленията на стрелба от стрелковите позиции до границите на урбанизираната територия се определят в зависимост от вида на допустимите за употреба на съответното открито спортно стрелбище огнестрелни оръжия и боеприпаси съгласно чл. 4 и балистичните таблици за боеприпасите на допустимите оръжия съгласно приложение № 1. (2) Балистичните таблици за боеприпасите на допустимите оръжия за проектирания спортен обект – открито спортно стрелбище, са неразделна част от инвестиционния проект и/или от техническия паспорт на стрелбището.(3) Намаляване на безопасните отстояния по ал. 1 се допуска с до 50 %, ако за всяка стрелкова позиция за съответния вид оръжие са изградени проектилозадържащи съоръжения в съответствие с приложения № 2, 3, 4 и 5, с пропорционално завишена височина с процента на намаляване на безопасните разстояния.(4) В случаите, когато са предвидени допълнителни проектилозадържащи обезопасяващи съоръжения, които не позволяват на проектилите или на техни фрагменти да напуснат границите на съответната стрелкова площадка, не се изискват безопасни отстояния след обезопасяващите съоръжения. Чл. 11. Минималното допустимо отстояние за разполагане на спортен обект – открито спортно стрелбище, от границите му до границите на най-близко разположените територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях, които са с нормиран шумов режим, се определя при спазване изискванията на Наредба № 6 от 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на

населението (ДВ, бр. 58 от 2006 г.). Изготвения инвестиционен проект, след влизането в сила на ПУП- ПРЗ, ще бъде с надлежно издадено разрешение за строеж, респективно след въвеждането им в експлоатация обекта ще подлежи на лицензиране и постоянен контрол от ГДНП и служба КОС. Следва да се има предвид факта, че „КРЕЗ„ ЕООД е изградил вече закрит стрелбищен комплекс, който функционира безпроблемно и законно вече 8 години!!!

По т.5. В имота ще бъде изградена разделна канализация за битови и дъждовни отпадъчни води. Очакваните потоци отпадъчни води ще са дъждовни и битово - фекални, т.к няма да има производствени дейности в имота.

По т.6. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоопътни резервоари (готово изделие). Отпадъчните води от тях ще се отстраняват посредством мобилна фекална помпа от специализирана фирма. Дъждовните води от прилежащите площи в имота ще се заустват в дренажни съоръжения, изградени в границите на имота или ще се изливат по терен, където също ще се инфилтрират в почвата.

По т.7. Не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района, т.к видно от информацията по т.5 и т.6 инвеститора ще контролира потока на отпадните води и няма да допусне замърсявания, респективно вредно въздействие в района.

С уважение,

.....
КОСТАДИН ТОШЕВ

Управител и собственик на

„КРЕЗ„ЕООД

20.05.2025 год., град Пазарджик

