

**Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО**

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.,  
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

**ИСКАНЕ**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**

от Ахмед Муса, гр. Сърница, ул. —съсобственик  
от свое име и като пълномощник на заинтересованите лица и съсобственици :

- 1.Красимир Димитров
- 2.Наследниците на Фатма Кьобашева
- 2.1.Александър Земерелски
- 2.2.Фатме Кожрдова
- 2.3.Невена Чаушева
- 2.4.Исмаил Кьобаши
- 2.5.Алил Кьойъбаши
- 3.Мехмед Мусов

(име, фирма, длъжност)

**УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,**

Във връзка с писмо ПД-02-29-(1) от 09.05.23 г на РИОСВ Пазарджик,

Моля да ни бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на проект на ПУП, който предвижда „Курортни обекти за настаняване“ в ПИ 70648.173.42 по КК на гр. Сърница

(наименование на плана/програмата)

I. Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Ахмед Муса (упълномощено и заинтересовано лице)

Пълен пощенски адрес: 6633 гр. Сърница, ул. , обл. Пазарджик

.....

Тел./факс/ел. поща (e-mail):

Лице за връзка: инж.Билгин Асанов.

Пълен пощенски адрес: 4824 Борино ;

Тел./факс/ел. поща (e-mail):

## **2. Обща информация за предложения план/програма**

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

По задание на собствениците е изработен ПУП за „Курортни обекти за настаняване“ в ПИ с идентификатор ПИ 70648.173.42 , с обща площ 5717 м2 и НТП ливада по КК на гр. Сърница.

С така изработеният ПУП се предвижда малко етажно застрояване, до кота корниз 10 м, всичките обекти са предвидени за курортно настаняване.

Изработеният ПУП е съгласно нормативните документи *Закон за устройство на територията* , *Закон за местното самоуправление и местната администрация* , отговаря на изискванията на Наредба 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, *НАРЕДБА № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони* , и същият е съгласуван с предвижданията на ОУП гр. Сърница

Съотносими са следните текстове от ЗУТ :

*Чл. 124а. (1) Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. По този ред се разрешава и изработването на проект за подробен устройствен план на селищно образувание с национално значение, както и на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии.*

*Чл. 124а. (2) Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план на част от урбанизирана територия (с изключение на селищните образувания с национално значение) в обхват до един квартал, а в Столичната община и в градовете с районно деление - в обхват до три квартала, се дава със заповед на кмета на общината по предложение на главния архитект.*

*Чл. 125. (1) Проектите за устройствените планове се изработват въз основа на задание, включващо при необходимост опорен план, както и на допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториалните администрации и дружества, които изработват специализирани карти, регистри и информационни системи.*

*Чл. 125. (2) Заданието, съставено от възложителя, обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания относно териториалния му обхват, сроковете и етапите за изработване. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната*

територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Чл. 129. (1) Подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет. Решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник". По този ред се одобряват и проектите за подробни устройствени планове на селищните образувания с национално значение и за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания.

Чл. 135. (1) Лицата по чл. 131 могат да правят искания за изменение на устройствените планове с писмено заявление до кмета на общината, а в случаите по чл. 124а, ал. 3 и 4 - съответно до областния управител до министъра на регионалното развитие или до министъра на инвестиционното проектиране.

Чл. 135. (2) Когато искането е за изменение на подробен устройствен план, към заявлението се прилага скица с предложение за изменението му.

И текстове от ЗМСМА

Чл. 44. (1) Кметът на общината: 13. възлага или разрешава изработването на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за частиот нея и одобрява определени устройствени планове при условията и по реда на Закона за устройство на територията, както и организира изпълнението им;

Чл. 44. (2) В изпълнение на своите правомощия кметът на общината издава заповеди. •

б)Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

След одобряване на ПУП за поземлен имот с идентификатор 70648.173.42 плана ще действа безсрочно.

За реализирането на инвестиционното предложение ще се процедираат следните етапи:

Одобряване на инвестиционното предложение;

Изготвяне проект на ПУП-ПРЗ;

Одобряване на ПУП-ПРЗ;

Процедура съгласуване с компетентните органи, положителни становища и промяна предназначението на имота

Изготвяне на инвестиционен проект;

Одобряване и съгласуване на ИП

Издаване на разрешително за строеж;

Откриване на строителни площадки

Премахване на съществуващи сгради;

Изграждане на обекта/обектите;

Въвеждане в експлоатация-цялостно или поетапно;

Всички обекти ще са от V-категория

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Площта на ПИ е 5717 м<sup>2</sup>, начин на трайно ползване „ливада“, 10 -та категория, идентификатор 70648.173.42 по КК на гр. Сърница, т.е. териториалният обхват е за малка, ограничена територия, попадаща в местност ОРЛИНО, землище Сърница.

#### г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда според изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното, геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линееене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици. В Националната екологична мрежа приоритетно се включват КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и онтологични важни места.

Според Закона за защитените територии, защитените територии са 6 категории: резервати (55), национални паркове (3), природни забележителности (349), поддържани резервати (35), природни паркове (11), защитени местности (536).

Имот с идентификатор ПИ 70648.173.42, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, се намира в землището на гр. Сърница, м. Орлино,

Имотът не попада в границите на защитени територии /ЗТ/ по смисъла на Закона за защитените територии /ДВ чр.133/1998 г./доп. и изм./, попада в защитени зони

BG0002063 „Западни Родопи“ - за опазване на дивите птици

BG0001030 „Родопи-Западни“ - за опазване на природните местообитания

Имотът не попада в уязвими зони, определени със Заповед № РД-795/10.08.2004 г. на Министъра на околната среда и водите съгласно Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр.87/ 2000 г.). Посочените уязвими зони са в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

#### **д) Основни цели на плана**

С изработеният план имотът се урегулира за регулация и застрояване, като в ПИ се обособяват пет на брой УПИ-та, обозначени като :

УПИ СХХІІІ-42

УПИ СХХІV-42

УПИ СХХV-42

УПИ СХХVI-42

УПИ СХХVII-42

Разходите за ПУП-ПРЗ и разходите по процедурата за смяна на предназначение на земеделска земя в урбанизирана – ще бъдат изцяло за наша сметка.  
ПИ е с площ 5717м<sup>2</sup>.

Образувалите се УПИ-та се отреждат в зона „Ок“ за курортни обекти за настаняване в територия за рекреационни дейности със съответните градоустройствени показатели. ПУП-ПРЗ е изготвен така, че да не засяга другите ПИ.

Тъй като с изработения план ще се приложи първа регулация – имотът се урегулира по имотни граници.

Уличните регулационни линии се запазват също по съответната имотната граница, тъй като габаритите (ширината) на имотите отредени за път, допускат да не се отнемат части от ПИ 70648.173.42, в полза на пътя.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Инвестиционната програма ще се реализира с частен капитал, засмен капитал, подпомогнат от европейски средства, със средства от Плана за възстановяване. Също така самото изграждане може да се извърши чрез възлагане или по стопански начин, за предвиждания които са до 100 м2 като застроена площ.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността

Изготвянето на ПУП – ПРЗ е в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и произтичащата от него процедура по реда на глава шеста от ЗООС. Според разпоредбите на ЗУТ, за подробните устройствени планове не се изисква провеждането на обществено обсъждане. При решение на РИОСВ-Пазарджик, че е необходимо извършване на екологична оценка на плана, включително при необходимост от провеждане на обществено обсъждане (съгласно разпоредбата на чл. 21, ал.1, т.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми), процедурата ще отнеме 6-12 месеца.

Заинтересованите от проекта на ПУП-ПЗ лица могат да вземат участие в процедурата по създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове, на основание Чл. 128 ал. 3 от ЗУТ.

Изработеният проект се приема от Общински съвет на община Сърница

### **3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата**

Община Сърница- Контрол по прилагане на плана и спазване на заложените мерки и

условия във връзка с опазване на компонентите на околната среда се извършва от РИОСВ - Пазарджик.

Отговорен за изпълнението на плана са Възложителите.

Промяна предназначението на имота е в компетенцията на Кмета на Община Сърница и на ОД Земеделие- Комисията по чл.17 от ЗОЗЗ

#### **4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата**

Общински съвет гр. Сърница за одобряване на ПУП, директорът на РИОСВ Пазарджик за процедурата по ЕО

Компетентен орган по процедурата по екологична оценка съгласно разпоредбите на Чл. 129, ал.2 от ЗУТ, Чл. 10, ал. 2 т.1 от ЗООС, и съгласно чл. 4, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми е РИОСВ – Пазарджик.

#### **II. (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС, поради следните основания (мотиви):

Основни мотиви наложили инвестиционното предложение са :

Необходимостта от изграждане на допълнителна леглова база и туристически атракции, свързани с потенциала на община Сърница за развитието на всички форми на алтернативен туризъм.;

Много добри природни дадености, с благоприятни /здравословни и рекреационни / параметри на околната среда ;

Благоприятно местоположение за спортно -туристически дейности и алтернативни форми на туризъм, , оживен туристически поток, основна пътна артерия в гр. Доспат – гр Сърница- гр. Велинград;

Заинтересованите лица ще подобрят за собствена сметка прилежащата инфраструктура до имота, предмет на настоящата оценка, с цел достъпност и сигурност.

Ситуирането и обособяването на обектите в рамките на ПИ ще предлага най - благоприятни условия за упражняване на дейностите и опазване на околната среда.

След реализацията на този терен от най-ниска 10 -та категория и бонитет, същата инвестиция ще окаже значителен положителен социален, икономически и здравен ефект върху местното население и върху туристическото предлагане.

## Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

### 1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Плана е неразделна част от инвестиционно предложение, който предвижда реализация на „Курортни обекти за настаняване“ в ПИ 70648.173.42 по КК на гр. Сърница. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС).

.....

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Устройствените планове в съответствие с изискванията на чл. 7 и 10 ЗУТ имат за цел:

- да създават планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на териториите, обвързано с документите за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие, регламентирани в Закона за регионалното развитие (ЗРР);
- да създават условия за живеене и реализация на дейности за приоритетно социално-икономическо развитие;
- да осигуряват равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата им;
- да определят границите на териториите, в зависимост от основното или конкретното им предназначение, както и допустимите и забранените дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им;
- да определят насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии и зони с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- да създават възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение;

- да предвиждат подходящо развитие на техническата инфраструктура и обвързването на националните инфраструктурни коридори с европейските;
- да определят устройството на поземлените имоти съобразно конкретното им предназначение и да осигуряват опазването на недвижимото културно наследство;
- да определят правила и нормативи за прилагане на устройствените планове съобразно местните и регионални характеристики на териториите - предмет на устройственото планиране, както и специфични правила и нормативи към тях.

Подробните устройствени планове заемат второ място в йерархия на планиране след общия устройствен план. Същите оказват влияние върху ОУП единствено в територията, за която се разработват.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Прилагането на плана е свързано индиректно с насърчаването на устойчиво развитие. Дейностите, свързани с повишаване на културния и здравния статус на населението биха допринесли до грацията на обществото, която е основа на устойчивото развитие.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Реализирането на плана не е свързан с екологични проблеми.

ИП попада в защитени зони :

BG0002063 „Западни Родопи“

BG0001030 „Родопи-Западни“

Имотът предмет на ИП не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитните територии.

Настоящото ИП ще бъде преценено от компетентният орган за вероятната степен на въздействие на ПУП върху елементите от мрежата Натура 2000, поради което внасяме и настоящето искане с необходимата информация.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

При реализация на Плана ще се урегулира земеделски имот от най-ниска 10-а категория за целите на инвестиционните намерения.

Няма да бъдат застрашени параметрите на околната среда, всички етапи от инвестиционният процес ще бъдат съобразени с действащата нормативна база по опазване на околната среда

е) наличие на алтернативи:



В случай на нереализирана на проекта, специално за тази чувствителна в демографски смисъл територия и липса на много възможности за икономическа активност, освен в отрасли като дърводобив, животновъдство и туризъм,:

- ще се възпрепятства разкриването на работни места в район с висока безработица;
- ще бъде възпрепятствано експлоатирането на обект допринасящ за повишаване на туристическият потенциал, увеличена леглова база, допълнителната добавена стойност за местната икономика и икономически субекти, статус и рекреационните дейности в град Сърница.
- Това е възможността да не се осъществяват дейностите, предвидени с ИП.

При "нулева алтернатива" съществуващото състояние на разглежданата територия се запазва. В момента площадката представлява земеделски имот от ниска категория и частен имот.

Изброените фактори са достатъчен аргумент за отхвърляне на нулева алтернатива по отношение реализиране на инвестиционното предложение.

#### **Алтернативи по местоположение.**

Във връзка с инвестиционното предложение не са разгледани други алтернативи по отношение на местоположение поради следните фактори:

#### **Алтернативи по избор на технология.**

Инвестиционното предложение не предвижда производствена дейност, поради което не са разгледани алтернативи по избор на технология.

### **2.Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:**

След направен анализ на общинският и областните планове за развитие на територията, като имаме в предвид и Общият устройствен план, включително държавната политика за насърчаването развитието на подобни планински, погранични, предимно селски територии с потенциал за развитие на туризма, съсобствениците единодушно сме приели идеята за тази бъдеща инвестиция.

### **3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:**

Планът -ПУП е свързан с влезият в сила ОУП на гр. Сърница, със Стратегиите за развитие на туризма на община Сърница, областния план за развитие на територията.

Също така съгласно писмо ПД-02-29-(1) от 09.05.23 г на РИОСВ Пазарджик, сме представили първоначална информация за ИП, с настоящето Искане я допълваме и даваме по-подробна такава за целите на процедурата по ЕО

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честота и обратимостта на последиците:

#### **1.Върху въздуха**

По време на строително-монтажните дейности – очаква се пряко, краткотрайно, временно, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (във връзка с извършването на строително-монтажни дейности) .

Предполагат се неорганизиран емисии на прах, които не се разпространяват на големи разстояния. При извършването на СМР ще бъдат предприети съответните мерки за ограничаване на тези емисии, както и на прекратяване товаро-разтоварни дейности при лоши метеорологични условия (силни ветрове);

Обектът може да се застрои на етапи и съответен да бъде въведен в експлоатация поетапно.

След положително становище по промяна на статута, и след откриване на строителната площадка съсобственикът със свои средства ще премахне временната селскостопанска сграда, находяща се в рамките на ПИ

По време на експлоатацията – не се очаква въздействие. Не се предвижда експлоатирането на точкови източници на емисии в атмосферния въздух.

#### **2.Върху водите**

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Не е предвидено ползване на води от собствени водоизточници и/или изграждане натакива. Не е предвидено въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Не е предвидено ползване на води от собствени водоизточници и/или изграждане на такива. Не е предвидено въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти.

Водопотреблението ще се осъществява от водопроводна мрежа, като водочерпенето е от съществуващ водоем. Като експлоатацията на водни ресурси по време на строителство и експлоатация ще се извърши на база договор с ВиК.

#### **3.Върху почвата**

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Не се предвиждат дейности, които да оказват въздействие върху почвите.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дейности, които да оказват въздействие върху почвите.

#### **4.Върху земните недра**

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Не се предвиждат дейности, които да оказват въздействие върху земните недра.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дейности, които да оказват въздействие върху земните недра.

## 5. Върху ландшафта

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не представляват част от характерния за района ландшафт.

По време на експлоатацията – не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не представлява част от характерния за района ландшафт.

## 6. Върху минералното разнообразие

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и/или употреба на минерални суровини.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и/или употреба на минерални суровини.

## 7. Върху биологичното разнообразие

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не притежават част от характерното за района биологично разнообразие.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не притежават част от характерното за района биологично разнообразие.

## 8. Върху материалното и културното наследство

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не попада в зони и обекти от материалното и културното наследство в района. Предвижда се запазване на паметника и костницата, които са разположени в югоизточния ъгъл на имота.

По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот, който е част от регулационната зона на селището. УПИ не попада в зони и обекти от материалното и културното наследство в района.

## 9. Върху персонала

По време на строително-монтажните дейности – очаква се пряко, краткотрайно, периодично, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (във връзка с извършването на строително-монтажни дейности). Не се предполага кумулативен ефект. Основни мерки представляват спазване правилата за безопасни и здравословни условия на труд.

По време на експлоатацията - очаква се пряко, дълготрайно, периодично, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (във връзка с полагането на

специфичен труд). Не се предполага кумулативен ефект. Основни мерки представляват спазване правилата за безопасни и здравословни условия на труд.

#### 10. Върху населението

По време на строително-монтажните дейности – очаква се непряко, постоянно, краткотрайно положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на временни работни места в район с висока безработица.

По време на експлоатацията - очаква се непряко, постоянно, дълготрайно положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на постоянни работни места в район с висока безработица.

#### 11. От генериране на отпадъци

По време на строително-монтажните дейности – очаква се непряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение на образуваните отпадъци. Третирането им е свързано с допълнителни разходи за дружеството. Основна мярка за редуциране на въздействието е спазване йерархията по управление на отпадъците съгласно ЗУО – приоритетно предаване на отпадъците за оползотворяване (при възможност)

По време на експлоатацията - очаква се непряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение на образуваните отпадъци. Третирането им е свързано с допълнителни разходи за дружеството. Основна мярка за редуциране на въздействието е спазване йерархията по управление на отпадъците съгласно ЗУО – приоритетно предаване на отпадъците за оползотворяване (при възможност)

#### 12. От рискови енергийни източници

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни източници.

По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни източници.

#### 13. Върху материалните активи

-По време на строително-монтажните дейности – очаква се пряко, постоянно, дълготрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на общината.

-По време на експлоатацията - очаква се пряко, постоянно, дълготрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на общината.

#### 14. От генетично модифицирани организми

По време на строително-монтажните дейности – не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни организми.

По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни организми.

## 15. Дисконфорт

По време на строително-монтажните дейности – очаква се пряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение емисии на шум в околната среда от дейността на строителна механизация и СМР. Основни мерки за редуциране на това въздействие са използването на изправна строителна механизация и работа на закрито (при възможност)

По време на експлоатацията – не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с източници на шум и дисконфорт) кумулативните въздействия:

в) трансграничното въздействие:

не се очаква трансгранично въздействие

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, както при всяка дейност – необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

В обекта ще са осигурени необходимите санитарно-битови условия за пребиваване на обслужващия персонал, за почивка, за изпълняване на дежурства и лична хигиена.

Рискови работни места съществуват при упражняването на всяка дейност, при наличие на немарливост от страна на обслужващия персонал, при неспазване на инструкциите за БХТПБ, при неподдържане в изправност на техническите съоръжения и т.н.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в границите на нормалния трудов риск. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации. При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите в обекта, ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд. Не се предполага наличие на риск от възникване на аварии.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС:

Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Плана не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

дейностите ще бъдат изпълнени сам в рамките на ПИ, предмет на оценка.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване):

предвидените дейности по никакъв начин няма да превишават установените стандарти за качество на параметрите на околната среда.

Обектът не е производствен, не се предвижда влагане на технология, технологична линия.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района. Реализирането на плана не предполага въздействие върху ландшафта в района.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

Графичен материал на засегнатата територия е представен в приложение № 1 и 2 към настоящото искане.

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Контрол по прилагане на плана и спазване на заложените мерки и условия във връзка с опазване на компонентите на околната среда се извършва от РИОСВ - Пазарджик.

Отговорен за изпълнението на плана е Възложителя.

Промяна предназначението имота е в компетенцията на Кмета на Община Сърница и Комисията по земята при ОД Земеделие -Пазарджик.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, както и план за изпълнението на тези мерки са представени в следващата

ТАБЛИЦА

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1	Изготвяне и прилагане на План за управление на строителните отпадъци съответствие с Чл. 4, ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и завлагане на рециклирани строителни материали Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.	Преди започване на строително-монтажните дейности	Опазване на чистотата на почвите и подземните води. Предотвратяването на отпадъци (СО)

2	Спазване указанията за приготвяне и използване на строителни смеси	Преди започване на строително-монтажните дейности	Превенция емисии на неорганизирани
3	Използване на изправна строителна техника и инструменти	Преди Започване на строително-монтажните дейности	Превенция на шумови емисии
	Прилагане на техники за редуцирана на разпрашаване – оросяване на повърхности и използване на готови строителни смеси	Преди строително-монтажните дейности	Редуциране на неорганизираните емисии
5	Запазване автентичния вид на паметник и костница, които са разположени в югоизточния ъгъл на имота	Преди Строително-монтажните дейности	Запазване на недвижимо културно наследство
6	Сключване на договори с лица, притежаващи разрешителни за дейности с отпадъци, за предаване на генерираните отпадъци до последващо оползотворяване или обезвреждане	По време на експлоатация	Екологосъобразно третиране на отпадъците
7	Експлоатация на многофункционална сграда	По време на експлоатация	Подобряване здравния статус на населението

7. Информация за платена такса и дата на заплащане.  
Документ от 04.09.2023,

Б. Електронен носител - 1 бр.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 30.11.2023 г.

Възложител: ...  
(подпис)