



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/ (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.[57](#) от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.[3](#) от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.[29](#) от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.[3](#) от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.[38](#) от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.[94](#) от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.[12](#) от 12 Февруари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.[3](#) от 5 Януари 2018г., попр. ДВ. бр.[8](#) от 23 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.[31](#) от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.[67](#) от 23 Август 2019г., изм. ДВ. бр. [70](#) от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО относно: ПУП – ПП за определяне на трасе на линеен обект, разположен върху повърхността на терена – път за осъществяване на достъп на имоти от район 99, 100 и 104 (ПИ с идентификатори: държавна частна собственост – 10450.99.95, частна собственост - 10450.101.3, 10450.101.4, 10450.101.11, 10450.101.27, 10450.101.28, 10450.101.29, 104.101.30, 10450.101.31, 10450.101.32, 10450.101.33, 10450.101.34, 10450.101.36, 10450.101.37, 10450.101.41, 10450.101.42, 10450.101.44, 10450.101.68, 10450.104.60, 10450.104.68, 10450.104.69, 10450.104.73, 10450.104.74, 10450.104.75, общинска (частна, публична) собственост 10450.99.31, 10450.99.42, 10450.101.1, 10450.101.2, 10450.101.7, 10450.101.8, 10450.101.9, 10450.101.10, 10450.101.14, 10450.101.35, 10450.101.43, 10450.101.48, 10450.101.63, 10450.101.69, 10450.101.70, 10450.101.73, 10450.101.75, 10450.101.76), м. Буков дол по КК на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с възложител: Община Велинград, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

ПУП-ПП за определяне на трасе на линеен обект, разположен върху повърхността на терена – път за осъществяване на достъп на имоти от район 99, 100 и 104 (ПИ с идентификатори: държавна частна собственост – 10450.99.95, частна собственост - 10450.101.3, 10450.101.4, 10450.101.11, 10450.101.27, 10450.101.28, 10450.101.29, 104.101.30, 10450.101.31, 10450.101.32, 10450.101.33, 10450.101.34, 10450.101.36, 10450.101.37, 10450.101.41, 10450.101.42, 10450.101.44, 10450.101.68, 10450.104.60, 10450.104.68, 10450.104.69, 10450.104.73, 10450.104.74, 10450.104.75, общинска (частна, публична) собственост 10450.99.31, 10450.99.42, 10450.101.1, 10450.101.2, 10450.101.7, 10450.101.8, 10450.101.9, 10450.101.10, 10450.101.14, 10450.101.35, 10450.101.43, 10450.101.48, 10450.101.63, 10450.101.69, 10450.101.70, 10450.101.73, 10450.101.75, 10450.101.76), м. Буков дол по КК на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, е изготвен на основание решение № 59, взето на 26.02.2026 г., с протокол № 2, т. 29 на редовно заседание на Общински

съвет - Велинград, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 11, чл. 27 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

Целта на разработка е да се осигури пътен достъп до имоти, находящи се в м. Буков дол по КККР на гр. Велинград.

Ще се изгради нов път с широчина 8,00 м (6,00 м улично платно и тротоар по 1,00 м от двете му страни) и дължина около 2 930 м (от о.т. 5201 до о.т. 5279).

С ПУП-ПП ще обособи един нов имот „За път“, с площ 25 944 м².

Засегнатите от разработката имоти попадат в обхвата на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Велинград.

ПУП-ПП попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) следва да бъде предмет на **процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**, тъй като очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, което самостоятелно попада в обхвата на т. 10, буква „д“ по приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 ЗООС.

На основание чл. 81, ал. 3 от ЗООС, процедурата по ЕО следва да се извърши едновременно с изготвянето на ПУП-ПП и преди одобряването му. Проектът за ПУП-ПП следва да се одобри от Общински съвет - Велинград, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик*.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ПУП-ПП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г. и посл. изм.).

Имотите, предмет на ПУП-ПП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-322 от 31 март 2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52 от 22.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-133 от 17.02.2025 г. (ДВ, бр. 18 от 4.03.2025 г.), която отстои на не по-малко от 3,06 км.

Преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони на ПУП-ПП ще бъде направена на етап внесено Искане за преценка необходимостта от екологична оценка.

Преценяването на необходимостта от извършване на екологична оценка и оценката за съвместимост ще бъдат проведени в една процедура, в съответствие с разпоредбите на *Наредбата за ЕО* и *Наредбата за ОС*.

Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-112-2/08.10.2026 г.