



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и водите – гр.Пазарджик

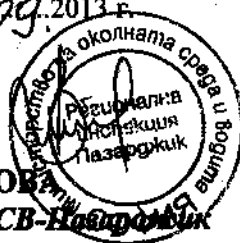
Изх. № КД-02-4151

гр. Пазарджик, 17.09. 2013 г.

УТВЪРДИЛ:

ВЕЛИНА ВИТЕКОВА

Директор на РИОСВ-Пазарджик



ДОКЛАД ЗА ИЗВЪРШЕНА КОМПЛЕКСНА ПРОВЕРКА НА „КАТЕРИНИ-К”ЕООД, ГР. ДИМИТРОВГРАД

Дата на проверката: 28.08.2013г.

I. Цел на проверката:

Основна цел на проверката е установяване нивото и степента на съответствие на обекта с изискванията, заложи в Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове.

II. Местонахождение на обекта:

к.к. „Язовир Батак”, хотел „Сенатор”.

III. Дейност на обекта:

Хотелиерство.

IV. Констатации от проверката по компоненти и фактори:

1. Фактор „Отпадъци”

Обектът е въведен в експлоатация през 2006г. Състои се от 6 бр. монолитни вили с разгъната застроена площ от 480 кв.м. и следните подобекти:

- зала за отдих;
- басейн;
- обособена открита зона за отдих.

За отопление се използват камини с водна риза на дърва. За осветление се използват енергоспестяващи лампи в откритата зона за отдих, а в стаите - обикновени крушки. Леглова база - 25 бр.

От дейността на обекта се формират следните видове отпадъци:

- смесени битови отпадъци, отпадъци от хартиени, пластмасови, стъклени и метални отпадъци от опаковки, отпадъци от хартия, стъкло и пластмаса различни от опаковки от жизнената дейност на персонала и гостите на хотела;
- дънна пепел от отоплението;
- осветителни тела;
- биоотпадъци от затревената площ на обекта и др.

Няма извършена класификация на отпадъците съгласно изискванията на Наредба №3/2004г. за класификация на отпадъците.

Не са въведени и не се водят отчетни книги по реда на Наредба №2 от 2013г.

Няма въведена система за разделно събиране на отпадъците от опаковки, на отпадъците от стъкло, хартия, пластмаса и метал различни от опаковки, както и на биоотпадъците, формирани при поддържането на зелените площи на обекта.

2. Компонент „Води“

Обектът се водоснабдява от водопроводната мрежа на курортния комплекс, стопанисвана от „В и К-Батак“ЕООД. Отпадъчните води от обекта се третират в бетонна септична яма. Съоръжението е в добро техническо състояние. Отпадъчните води на изход от септичната яма са визуално чисти. Отпадното водно количество по представена фактура е в размер на 200 м³ за месец, т.е под 10м³ на ден.

3. Компонент „Въздух“

Отоплението на обекта се извършва от 6 бр. камини на твърдо гориво-дърва. Във всяка стая са монтирани инвенторни климатици. На обекта няма инсталация попадаща в обхвата на чл.17 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ).

4. Компонент „Почви“

Комплексът е разположен на обща площ от 1800 кв.м. Пред сградата е изграден паркинг, останалата незастроена площ е озеленена, с обособени паркови алеи. Не се констатира замърсяване на почвата от дейността на обекта.

V. Предписания:

Дадени са 3(три) предписания на управителя на дружеството, а именно:

- да се извърши класификация на отпадъците, които се образуват на обекта от дейността на дружеството;
- да се въведат и редовно водят отчетни книги;
- да се въведе система за разделно събиране на отпадъците от опаковки, отпадъците от хартия, пластмаса, стъкло и метал, различни от опаковки, както и на биоотпадъците, и представи информация в РИОСВ-Пазарджик за начина, по който е организирана системата за разделно събиране.

Заклучение

За констатираните несъответствия на обекта с изискванията на екологичното законодателство са дадени предписания, на които ще бъде извършен последващ контрол по документи, а при необходимост и на място.

Съгласувал:

/инж. П. Далакчиев/

Директор на Дирекция „КОС“

Изготвил :

/инж. П. Пенова/

Гл. експерт