



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КА-01-5710.....

гр. Пазарджик, ... 28.12. 2012 г.

ДО

Г-Н КМЕТА

НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 2

ГР. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик“, в жилищен район Запад - поземлени имоти 132-север, 132-юг; 621; 658; 674; 687; 1107, прилежащ тротоар и велоалея на ул. „Ал.Стамболийски“ и ул. „Стоян Ангелов“ към жилищен район Устрем, жилищен район Устрем - ул. „Одрин“ и прилежащите тротоари на ул. „Петър Бонев“, жилищен район Устрем ПИ 380, жилищен район Устрем ПИ 359, жилищен район Устрем ПИ 1320 и 1317, жилищен район Устрем ПИ 331, внесено с уведомление с вх. № КД-01-5710/20.12.2012г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-5710/20.12.2012 г. за горепоземленото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение обхваща:

1. ОСНОВЕН ОБЕКТ – КВАРТАЛ „ЗАПАД“

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Запад ПИ: 621; 658; 674; 687

/включващ: 1. Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Запад ПИ: 621; 658; 674; 687; 2. Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Запад ПИ 132-север; 3. Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Запад ПИ 132-юг; 4. Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Запад ПИ 1107/

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Реконструкция на съществуваща велосипедна алея – бул. „Хр. Ботев“.
5. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:

- ✓ улично
 - ✓ парково
 - 6. Изграждане на зони за отдих.
 - 7. Изграждане на спортна площадка за фитнес на открито.
 - 8. Изграждане на новопроектирани детски площадки.
 - 9. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
 - 10. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки.
 - ✓ кошчета
 - ✓ антипаркинг устройства (ограничители)
 - ✓ указателни табели
- Новопроектираните архитектурно-паркови елементи са осигурени на функционалност, здравина и продължителност на ползването.
11. Създаване на достъпна архитектурна среда.

2. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОБЕКТИ – КВАРТАЛ „УСТРЕМ“

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват прилежащ тротоар и велоалея на ул. „Ал. Стамболийски” и ул. „Стоян Ангелов” към жилищен район Устрем

Инвестиционният проект обхваща следните видове дейности:

1. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на прилежащи тротоари на ул. „Ал.Стамболийски” и ул. „Стоян Ангелов” към жилищен район Устрем.
2. Реконструкция на съществуваща велосипедна алея тангираща на ул. „Ал.Стамболийски” и ул. „Стоян Ангелов”.
3. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
4. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
5. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем - ул. „Одрин” и прилежащите тротоари на ул. „Петър Бонев”

1. Рехабилитация на ул. „Одрин” в обхвата на разработката.
2. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на прилежащи тротоари на ул. „Одрин” и ул. „Ал.Стамболийски”.
3. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
4. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем ПИ 380

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково

5. Изграждане на зони за отдих.
6. Изграждане на новопроектирана детска площадка.
7. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
8. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки
 - ✓ кошчета
 - ✓ антипаркинг устройства (ограничители)
 - ✓ указателни табели
9. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем ПИ 359 - югоизточна част

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
5. Изграждане на зони за отдих.
6. Изграждане на спортна площадка за фитнес на открито.
7. Изграждане на новопроектирана детска площадка.
8. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
9. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки
 - ✓ кошчета
 - ✓ указателни табели
10. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем ПИ 359 - северозападна част

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
5. Изграждане на зони за отдих.
6. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
7. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки
 - ✓ кошчета
 - ✓ антипаркинг устройства (ограничители)
 - ✓ указателни табели
8. Създаване на достъпна архитектурна среда

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем ПИ 1320 и 1317

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
5. Изграждане на зони за отдих.
6. Изграждане на новопроектирани детски площадки.
7. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
8. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки
 - ✓ кошчета
 - ✓ антипаркинг устройства (ограничители)
 - ✓ указателни табели
9. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик в обхват жилищен район Устрем ПИ 331

1. Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешнокварталната улична мрежа в обхвата на разработката.
2. Реконструкция и рехабилитация на обществени паркинги.
3. Изграждане, реконструкция, рехабилитация на вътрешноквартални пешеходни алеи и тротоари.
4. Въвеждане на енергоспестяващо осветление:
 - ✓ улично
 - ✓ парково
5. Изграждане на зони за отдих.
6. Изграждане на новопроектирани детски площадки.
7. Изграждане и възстановяване на зелени площи - нови дървесни видове, храсти подходящи за жив плет и тревни площи.
8. Архитектурно-паркови елементи:
 - ✓ пейки
 - ✓ кошчета
 - ✓ антипаркинг устройства (ограничители)
 - ✓ указателни табели
9. Създаване на достъпна архитектурна среда.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Площадките на инвестиционното предложение **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат

на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка**. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, **няма вероятност от въздействия върху защитени зони, от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000**.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Подобряване и реновиране на градската среда на територията на Община Пазарджик” в заявените параметри и местоположение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУДЗЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

