



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *КД-01-977*

гр. Пазарджик, *25.04.* 2016 г.

ДО

Г-Н ПРИМО ТИСЕЛИ

УПРАВИТЕЛ НА „ИТАЛФРУЙТ“ ЕООД

С. ЛОЗЕН, ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуващо помещение – фуражна кухня в хладилник в ПИ с № 011092, местност „Долна мера“, в землището на с. Лозен, община Септември, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-977/17.03.2016 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-977/12.04.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТИСЕЛИ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-977/17.03.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение и допълнителна информация с вх. № КД-01-977/12.04.2016 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение Преустройство на съществуващо помещение – фуражна кухня в хладилник в ПИ с № 011092, местност „Долна мера“, в землището на с. Лозен, община Септември, област Пазарджик“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Представеното инвестиционно предложение предвижда да се извърши преустройство на съществуваща сграда (фуражна кухня) в хладилник за съхранение на плодове, в ПИ с № 011092 с площ 1,779 дка и начин на трайно ползване-стопански двор. Ще се оформят следните помещения:

- Хладилна камера – работно помещение с температура +1°C, в което ще се извършва почистване, сортиране и подготовка на плодовете;
- Хладилна камера № 1 за шоково замразяване и съхранение на плодове при температура - 18°C;
- Хладилна камера № 2 за съхранение на плодове при температура -3°C;
- Приемно фоайе и обслужващ коридор за приемане и разпределяне на плодовете.

Ще бъдат монтирани три самостоятелни хладилни инсталации, като всяка ще се състои от компресорно-кондезационен агрегат, работещ с фреон R 404A.

Имотът е с изградена техническа инфраструктура (електроснабдяване, водопровод, канализация и пътен достъп), която ще се ползва при реализацията и експлоатацията на настоящето ИП.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще бъдат управлявани в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП Преустройство на съществуващо помещение – фуражна кухня в хладилник в ПИ с № 011092, местност „Долна мера“, в землището на с. Лозен, община Септември, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

