



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-886.....

гр. Пазарджик, 20.03. 2015 г.

ДО

ЕТ „КЪЩА АНГЕЛОВИ – НАДКА СПАСОВА”

С. СИМЕОНОВЕЦ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ПЪРВА” № 44

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на къща за гости”, в поземлен имот (ПИ) УПИ VII-151, кв. 6, по плана на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-886/19.03.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-886/19.03.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда построяване на къща за гости, масивна сграда, съдържаща сутерен и два надземни етажа в ПИ УПИ VII-151 (с площ 575 кв. м.), кв. 6, по плана на с. Симеоновец. Предназначението на сградата ще е с обществен характер и ще се използва за къща за гости с капацитет 10 – 15 човека. Разгърнатата площ на сградата ще бъде 391.75 кв. м.

Няма да се изгражда нова инфраструктура.

Имотът, обект на ИП, **не** попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма** вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Построяване на къща за гости”, в поземлен имот (ПИ) УПИ VII-151, кв. 6, по плана на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-886/19.03.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

