



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... КД-01-846

гр. Пазарджик, ... 16.03 2016 г.

ДО

ЕТ“МАРИАНА ИВАНОВА- ЗЕМЕДЕЛСКИ ПРОИЗВЕДИТЕЛ“

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ДУНАВ“ №3

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда за отдых – Къща за гости“ в ПИ 149160, в местност „Голямо блато“, землище на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-846/10.03.2016г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-846/10.03.2016г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Жилищна сграда за отдых – Къща за гости“ в ПИ № 149160, в местност „Голямо блато“, землище на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е строителство на нова жилищна сграда за отдых – Къща за гости със застроена площ - 300 м² в ПИ № 149160, в местност „Голямо блато“, в землище на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща техническа инфраструктура. От експлоатацията на ИП ще се формират отпадъчни води, които ще се заустват в съществуващата улична канализация

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищна сграда

за отдиш – Къща за гости” в ПИ 149160, в местност „Голямо блато”, землище на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

