



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-553.....

гр. Пазарджик, ... 14.03 ... 2016 г.

ДО

Ц. Г. Г.

К. А. Б.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Строителство на бензиностанция” в ПИ 56277.1.164, в местност „Долна Бялча”, по КК гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-553/15.02.2016г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-553/02.03.2016г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-553/15.02.2016 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-553/02.03.2016г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Строителство на бензиностанция” в ПИ 56277.1.164, в местност „Долна Бялча”, по КК гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на сграда за търговия и услуги - бензиностанция с търговска част в горесцитирания поземлен имот. Ще бъде изградена една основна сграда на един етаж със максимална застроена площ от около 60 м², като същата ще служи за продажба на пакетирани атрибути за автомобили, масла, филтри и др., със съответния санитарен възел. Ще бъдат изградени три колонки за бензин, нафта и газ. Към бензиностанцията се предвижда и прилежаща площ (асфалтирана) за около 12 паркоместа.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши от съществуващ водопровод ф 1 ¼, находящ се в рамките на разглеждания имот съгласно приложена ВиК схема. Ще бъде изградена и нова кабелна линия НН около 178 м. Трасето на кабела ще преминава през поземлен имот от бивш Стопански двор – кравеферма /урбанизирана територия/.

Отпадъчните води, в количество от около 100л/ден, ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма, която ще бъде почиствана периодично.

Генерираните, от строителството, отпадъци ще се събират в контейнери в рамките на имота, след което ще се извозват на определеното за целта място в строителното

разрешение, или на сметището на гр. Пещера. Отпадъците, генерирани от експлоатацията на обекта, ще се извозват от фирмата по чистота, която обслужва населеното място.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Строителство на бензиностанция“ в ПИ 56277.1.164, в местност „Долна Бялча“, по КК гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЛЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

