



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-4578.....

гр. Пазарджик, 11.01.....2016 г.

ДО

Г-н Т. Г. Т.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) и ПУП – ПРЗ „Търговия и услуги“ в ПИ № 009164, м. „Горни ливади“, землище на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4578/30.12.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4578/30.12.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на заведение за обществено хранене с около 20 места и оформяне на терена около него. Предвижда се изграждане на едноетажна сграда със застроена площ до 50 м², паркинг за гости и ограда. За целта е изготвен ПУП – ПРЗ за промяна предназначението поземлен имот № 009164, м. „Горни ливади“, в землището на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и отреждането му в УПИ I-164, за търговия и услуги, с площ за обекта 2,632 дка.

Достъпът до имота ще се осъществява по полски пътища ПИ №№ 009176, 050011, 024155 и общински път № Ивайло - Черногорово ПИ № 050007.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ ЖР стълб №3/26, извод „Блатница“, КЛ/ВЛ Овчеполци, п/ст Пазарджик, отстоящ на около 500 метра от имота, чрез изграждане на кабелно отклонение, съгласно предоставената информация за разработване на ПУП от „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи, чрез изграждане на водопроводно отклонение от уличен водопровод в регулацията на с. Черногорово на разстояние около 1865 метра югоизточно от имота, съгласно Становище на „ВиК – в ликвидация“ ЕООД. Строителните и битовите отпадъци, генерирани в следствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Отпадъчните (битово – фекални) води, формирани при експлоатацията на обекта, ще се събират в новоизградена изгребна яма (отговаряща на

техническите и санитарно-хигиенни изисквания), изградена на територията на поземления имот.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП и ПУП – ПРЗ „Търговия и услуги“ в ПИ № 009164, м. „Горни ливади“, землище на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

