



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-4529*.....

гр. Пазарджик, *08.01*..... 2016 г.

ДО
Г-Н В. И. Г.
Г-Н И. В. Г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на многофункционална сграда за търговия, складова дейност и услуги“, в УПИ I-37 „За производство, складова база, търговия и услуги“, местност „Азмака“, в землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4529/21.12.2015г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4529/21.12.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се изградят три сгради със обща застроена площ 720 кв. м. (по 240 кв. м. всяка) за осъществяване на складова и търговска дейност, в УПИ I-37 „За производство, складова база, търговия и услуги“ (съставляващ поземлен имот с идентификатор № 55155.19.37), местност „Азмака“, в землището на гр. Пазарджик. Имотът е с площ 2.831 дка. В складовата част ще се съхраняват безалкохолни напитки, а търговската дейност ще се състои в продажба на промишлени и хранителни стоки.

Ще се използва съществуващия пътен достъп до имота. Ще се използват изградените в близост до имота ел и ВиК мрежи.

Имотът, обект на ИП, не попада в защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед горесизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Построяване на многофункционална сграда за търговия, складова дейност и услуги“, в УПИ I-37 „За производство, складова база, търговия и услуги“, местност „Азмака“, в землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4529/21.12.2015г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

