



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-4428*

гр. Пазарджик, ... *17.12.* ... 2015 г.

ДО

Г-Н С. В. А.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Постройка за търговия и услуги, обработка на дървен материал, офис и кафене в УПИ I – 16 – търговия и услуги, местност „Коритски път, землище на с. Црънча, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4428/14.12.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ***,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4428/14.12.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Постройка за търговия и услуги, обработка на дървен материал, офис и кафене в УПИ I – 16 – търговия и услуги, местност „Коритски път, землище на с. Црънча, община Пазарджик, област Пазарджик“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Предмет на ИП е изграждане на постройка за търговия и услуги, обработка на дървен материал, офис и кафене от инвеститора във собственият си имот. Строителството ще бъде извършено поетапно. В имота ще домуват товарните автомобили, необходими за дейността на собственика. Сградите ще бъдат свободно разположени в имота, до 1 етаж.

За електрозахранването и водоснабдяването на имота са сключени предварителни договори с експлоатационните дружества.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата такава.

За третиране на отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, ще се бъде изградена водоплътна изгревна септична яма в имота на възложителя.

Отпадъците, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Постройка за търговия и услуги, обработка на дървен материал, офис и кафене в УПИ I – 16 – търговия и услуги, местност „Коритски път, землище на с. Црънча, община Пазарджик, област Пазарджик “ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНОВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

