



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-439

гр. Пазарджик, 22 2016 г.

ДО

Г-Н НИКОЛА ЯНКОВ САЧКОВ

ЕТ „ЯСЕН – НИКОЛА САЧКОВ“

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 8

ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз, търговия и услуги, в ПИ с № 008120, местност „Анезица/Връкьовица“, землище на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-439/08.02.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САЧКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-439/08.02.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Автосервиз, търговия и услуги, в ПИ с № 008120, местност „Анезица/Връкьовица“, землище на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е разширение на съществуващ автосервиз и пункт за годишни технически прегледи в ПИ с № 008120, местност „Анезица/Връкьовица“, землище на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик, чрез изграждане на хале с метална конструкция.

Инвеститорът предвижда да се промени предназначението на земеделска земя, представляваща ПИ с № 008120, местност „Анезица/Връкьовица“, землище на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик, с начин на трайно ползване – нива, с цел образуване на нов урегулиран поземлен имот УПИ I_{119,120} - „За автосервиз, търговия и услуги“ с площ 1653 кв. м. ИП е за разширение върху допълнителна площ след промяна предназначението към УПИ I₁₁₉ – „За автосервиз, търговия и услуги“ (ПИ № 008119).

Достъпът до новообразуваният имот ще се извършва по път от регулацията (ул. „Индустриална“), съгласно одобрен проект за УПИ I₁₁₉

За електрозахранване и водоснабдяване на новообразуваният УПИ ще се ползват съществуващите връзки от УПИ I₁₁₉

Отпадъците, формирани вследствие от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се третираят, съгласно законовите разпоредби.

За отвеждане на отпадъчните води (само битови), формирани от експлоатацията на обекта, ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Велинград, по ул. „Индуриална“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Автосервиз, търговия и услуги, в ПИ с № 008120, местност „Анезица/Връкьовица“, землище на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик ” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

