



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-4316*.....

гр. Пазарджик, *06.01*..... 2015 г.

ДО

Г-Н З. М. П.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка към кафене (зала за посетители) и надстройка 2-ри етаж за жилище над магазин”, в имот УПИ IV-общ., кв. 83 по плана на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4316/17.12.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4316/17.12.2014 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда построяване на пристройка към съществуващо кафене, което ще се използва като зала за посетители и надстройка 2-ри етаж за жилище в имот УПИ IV-общ., кв. 83 по плана на с. Братаница. Пристройката ще бъде с размери – 3.90 м./10 м. и площ 39 кв. м. Надстройката ще бъде с размери 13.90 м./10 м. и площ 139 кв. м. Площ на терасите към жилищния етаж – 29 кв.м. Обща разгърната площ 346 кв. м.

Няма да се изграждат нови пътища, а ще се използват съществуващи.

Няма да се изграждат нови ел. и ВиК мрежи, а ще се използват съществуващи.

Имотът, обект на ИП, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Имотът се намира в регулацията на с. Братаница.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Пристройка към

кафене (зала за посетители) и надстройка 2-ри етаж за жилище над магазин”, в имот УПИ IV-общ., кв. 83 по плана на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4316/17.12.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гелев
Директор на РИОСВ – Пазарджик

