



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-4288

гр. Пазарджик, 16.12. 2015 г.

ДО

Г-ЖА Е. Г. Л.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вилна сграда, кабелно захранване с подземен електропровод НН, захранващ водопровод $\varnothing$ 90 мм., в ПИ с идентификатор 06207.3.645, местност „Дрането“, по кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Брацигово, община Брацигово, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4288/07.12.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО *****,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4288/07.12.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Вилна сграда, кабелно захранване с подземен електропровод НН, захранващ водопровод $\varnothing$ 90 мм., в ПИ с идентификатор 06207.3.645, местност „Дрането“, по кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Брацигово, община Брацигово, област Пазарджик“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на сграда за задоволяване на вилни нужди, около 250 кв.м., застроена площ на две етажа, кабелно захранване – 148 м., водопроводно отклонение 149 м. и вътрешна канализация до водоплътна яма – 10 м. Изработен е ПУП – ПРЗ с цел промяна предназначението на ПИ с идентификатор 06207.3.645 и отреждането му за вилна строителство, като се обособи едно УПИ II – за вилна строителство. Изработени са ПУП – ПП за определяне на трасе на електропровод с дължина 107.5 м. и ПУП – ПП за трасе за водопровод с дължина от 149 м. Трасетата започват от регулацията и преминават само по пътя Брацигово- Пещера ПИ 3.469 – държавна собственост до навлизането им в обекта, който ще захранят.

Достъпът до имота ще се осъществява от пътя Пещера – Брацигово.

Отпадъчните води, в количество 0.8 м³ на ден ще постъпват във водоплътна изгребна яма, посредством вътрешна канализация, която предвижда да се изгради.

Отпадъците, генерирани по време на строителството (максимално количество около 6 т.) ще се събират в контейнери в имота на възложителя и ще се извозват на определеното за целта място в строителното разрешение или депото за отпадъци в гр. Брацигово. Отнетият

хумусен слой ще се депонира с цел рекултивация на възникнали евентуални нарушения на терена и запазване на ландшафта.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С горесцитираните ПУП – ПРЗ за промяна предназначение на земеделска земя и отреждане за УПИ II-вильно строителство и ПУП – ПП за трасета на електропровод и водопровод, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и **не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилна сграда, кабелно хранване с подземен електропровод НН, хранващ водопровод ø 90 мм., в ПИ с идентификатор 06207.3.645, местност „Дрането“, по кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Брацигово, община Брацигово, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

