



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

Изх. № КД-01-4122.....

гр. Пазарджик, 09.12..... 2015 г.

ДО
Г-Н С. Х. К.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вилна сграда в ПИ с идентификатор 55302.1.448, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4122/25.11.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ***,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4122/25.11.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Вилна сграда в ПИ с идентификатор 55302.1.448, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, област Пазарджик ” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се изгради вилна сграда, на един етаж в ПИ с идентификатор 55302.1.448, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, област Пазарджик. Вилата ще представлява монолитна постройка, с оградни зидове с дебелина 25 см. За достъпа до вилната сграда ще се използва съществуващата инфраструктура. Битовите отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализация, минаваща през урегулираният парцел.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва:

- защитена зона BG0002054 „Средна гора” за опазване на дивите птици, приета с Решение на Министерски съвет № 807/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002054 „Средна гора“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилна сграда в ПИ с идентификатор 55302.1.448, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, област Пазарджик ” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ГЕНЧЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик