



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-4113

гр. Пазарджик, 09.12 2015 г.

ДО
Г-Н МАСИМО АЦОЛИНИ
УПРАВИТЕЛ НА „МКД“ ЕООД
ГР. БАНСКО
УЛ. „ЦАР СИМЕОН - ЗАБИНИЦА”

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт, преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда № 8 в „Цех за обработка на плодове с хладилни камери“ в поземлен имот (ПИ) № 002047, местност „Могилата“, землище на с. Черногорово, общ. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4113/25.11.2015 г. и доп. информация с вх. № КД-01-4113/04.12.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4113/25.11.2015 г. и доп. информация с вх. № КД-01-4113/04.12.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда ремонт, преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда № 8 в „Цех за обработка на плодове с хладилни камери“ в ПИ № 002047 (с площ 71.080 дка и начин на трайно ползване – Животновъдна ферма), местност „Могилата“, землище на с. Черногорово. Застроената площ на сградата, която ще се преустроива е 1 263,64 м². Проектното разширение включва:

- Приемна зала за инспекция, претегляне, сортиране;
- Отделение за почистване и калибровка на плодовете;
- Отделение за „хладилна обработка и пакетаж“;
- Битови помещения и офис.

Хладилните камери ще се изпълнят от трислойни панели, като същите ще със следния вид фреон и количества:

- среднотемпературна камера – R407F, 20 кг;
- инсталация шоков тунел – R507, 180 кг;
- нискотемпературна камера – R507, 18 кг.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Достъпът до обекта се осъществява посредством съществуваща пътна инфраструктура. Площадката е захранена с необходимите ел и ВиК мрежи.

Имотът, в който се намира сградата, обект на ИП, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Ремонт, преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда № 8 в „Цех за обработка на плодове с хладилни камери“ в ПИ № 002047, местност „Могилата“, землище на с. Черногорово, общ. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4113/25.11.2015 г. и доп. информация с вх. № КД-01-4113/04.12.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора от Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ-Пазарджик

