



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-4045

гр. Пазарджик, 08.12 2015 г.

ДО

Г-Н КИРИЛ РОСЕНОВ ГЕРАТЛИЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА

„ПАЗАР НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ - ПАЗАРДЖИК“ АД

С. ОГНЯНОВО

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Стоково тържище за непреработена растителна продукция в ПИ № 110002, местност „Долна ада“, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4045/19.11.2015 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-4045/27.11.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРАТЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4045/19.11.2015 г. за горещитираното инвестиционно предложение и допълнителна информация с вх. № КД-01-4045/27.11.2015 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Стоково тържище за непреработена растителна продукция в ПИ № 110002, местност „Долна ада“, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик ” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на стоково тържище за непреработена растителна продукция, с цел облекчаване на пропускателния режим, като се създаде допълнителен вход и изход на пазара и стоковото тържище. За целта е изготвен ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на ПИ № 110002, м. „Долна Ада” в землището на с. Огняново и отреждането му в УПИ III-2 – стоково тържище за непреработена продукция.

Достъпът до имота ще се осъществява от изградената вече улична мрежа на пазара и стоковото тържище, а също така и от общински път № 000080.

Водоснабдяването ще се осъществи, чрез продължаване на площадков водопровод, захранващ обекта и към момента. Дъждовната вода ще се отвежда в дъждовна канализация и попивни кладенци. Предвижда се изграждане на пречиствателни съоръжения-каломаслоуловители.

Електроснабдяването ще се осигури от изградените трафопостове, собственост на възложителя.

Отпадъчните продукти от търговията с плодове и зеленчуци ще се събират в съдове за отпадъци, които ще се извозват до регламентираните за целта места, на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва:

- защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.);
- защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.).

С горесцитираният ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за УПИ III-2 – стоково тържище за непреработена продукция, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП за „Стоково тържище за непреработена растителна продукция в ПИ № 110002, местност „Долна ада“, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“ е допустимо:

- спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Стоково тържище за непреработена растителна продукция в ПИ № 110002, местност „Долна ада“, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

