



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-3830

гр. Пазарджик, 05.11 2015 г.

ДО

Г-ЖА Д. В. Х.

Относно: Бизнес план за „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3830/03.11.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ***,**

Във връзка с внесената от Вас с вх. № КД-01-3830/03.11.2015 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно бизнес план за „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик”, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Планът за „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик ” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на разглежданият бизнес план е отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици, на площ от 11,205 дка в горещитираният поземлен имот, като 2,600 дка от тях са разположени 13 бр. оранжерии. Предвижда се наемане на нови площи и оранжерии за отглеждане на споменатите оранжерийни култури, както и закупуването на трактор за нуждите на стопанството. Не се налага отопляване на оранжериите тъй като, същите се експлоатират от месец април до месец септември. За напояване на растенията се предвижда използването на подземни води от съществуващ сондаж с дълбочина до 8 м.

Съгласно представената документация (скица на имота и договор за аренда) се установи, че с плана са предвидени дейности, които засягат ПИ с 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

Горещитираният бизнес план не представя инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО), като възложителя следва да има предвид:

1. Ползването на повърхностни и подземни води, може да се извършва само след получаване на разрешително, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите (ЗВ)*.
2. За всяко инвестиционно намерение, което ще се развие в рамките на настоящият бизнес план, възложителя следва на най-ранен етап, писмено да уведоми компетентният орган – РИОСВ – Пазарджик, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III на *ЗООС*.

При направената проверка за **допустимост** по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че бизнес плана за „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“ **е допустим**:

- спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

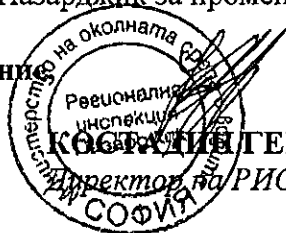
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеният бизнес план за „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за бизнес план „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеният бизнес план „Отглеждане на зеленчуци на открито и оранжерийни зеленчуци – пипер, домати и краставици в ПИ с № 911003, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик“ и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случаи на промяна в настоящият бизнес план или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение



КОСТАТИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик