



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-18-3821

гр. Пазарджик, ... 17.11 ... 2015 г.

ДО

Г-ЖА З. А. П.

Относно: Бизнес план за „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-18-3821/05.11.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ***,**

Във връзка с внесената от Вас с вх. № КД-18-3821/05.11.2015 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно бизнес план за „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик ”, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Планът за „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на разглежданият бизнес план е отглеждане на домати на открито на площ 2,5000 дка и изграждане на полиетиленови оранжерии на площ от 0,600 дка за отглеждане на пипер. Не се налага отопляване на оранжериите тъй като, същите се експлоатират от месец март до месец август. Напояването се осъществява от съществуващ сондаж с дълбочина 5 м.

Съгласно представената документация (скици на имотите, нотариални актове и удостоверение за наследници) се установи, че с плана са предвидени дейности, които засягат ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик.

Имотите, предмет на бизнес плана, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Горесцитираният бизнес план не представя инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не

подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО), като възложителя следва да има предвид:

1. Ползването на повърхностни и подземни води, може да се извършва само след получаване на разрешително, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите (ЗВ)*.
2. За всяко инвестиционно намерение, което ще се развие в рамките на настоящият бизнес план, възложителя следва на най-ранен етап, писмено да уведоми компетентният орган – РИОСВ – Пазарджик, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III на *ЗООС*.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеният бизнес план за „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик“, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за бизнес план „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася за конкретно заявеният бизнес план „Изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци, включително и на открито в ПИ с № 001042, ПИ с № 014002 и УПИ III – 106, кв. 15, землище на с. Мирянци, община Пазарджик, област Пазарджик“ и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**.

В случаи на промяна в настоящият бизнес план или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

