



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... *КД-01-362*

гр. Пазарджик, ... *12.02* 2016 г.

ДО

„АВРОРА ДЕРМ“ ЕООД

4400, ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ТУНДЖА“ № 9, ЕТ.1, АП. 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Аптека за готови лекарствени форми (ГЛФ) и лекарски кабинети“ в поземлен имот с идентификатор 55155.504.99.1.24 (съставляващ УПИ II - За жилищно строителство), кв. 349 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-362/02.02.2016г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-362/02.02.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Аптека за ГЛФ и лекарски кабинети“ в поземлен имот с идентификатор 55155.504.99.1.24 (съставляващ УПИ II - За жилищно строителство), кв. 349 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е преустройство на съществуващи помещения в аптека за ГЛФ и лекарски кабинети в поземлен имот с идентификатор 55155.504.99.1.24 (съставляващ УПИ II - За жилищно строителство), кв. 349 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съществуващите помещения, обект на преустройството са с РЗП 155,10 м². Имотът се намира в урбанизирана територия с изградена инфраструктура (пътен достъп, ел. и ВиК мрежи), за което има сключени предварителни договори за присъединяване със съответните експлоатационни дружества. Формираните отпадъчни води, ще се заустват в съществуващата градска канализация. Строителните и битови отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно регламентираните и нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2; ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Аптека за ГЛФ и лекарски кабинети“ в поземлен имот с идентификатор 55155.504.99.1.24 (съставляващ УПИ II - За жилищно строителство), кв. 349 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ

