



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КА-01-3587*

гр. Пазарджик, *03.11* 2015 г.

ДО

„БАТАК ЛЕЙК ВИЛАС“ ООД

ГР. БАТАК, ОБЩ. БАТАК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „АНТОНИВАНОВЦИ“ № 109

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вилно застрояване, хотел, търговия и услуги и трасета на електропровод и водопровод“, за поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 02837.6.938, местност „Еньов камък“, по КKKP на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3587/15.10.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3587/15.10.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на хотел (тип семеен) или къщи за гости до три броя в ПИ с идентификатор № 02837.6.938 (номер по предходен план № 906009), местност „Еньов камък“, по КKKP на гр. Батак. За целта е изготвен ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на имота от земеделска земя и отреждането му в УПИ I-938 за „Вилно застрояване, хотел, търговия и услуги“.

За водоснабдяване и електроснабдяване на обекта за изработени ПУП-ПП за определяне на трасета на подземни електропровод и водопровод.

Трасето на подземния електропровод 20 kV е проектирано да започне от съществуващ БКТП „Еньов камък“ в ПИ № 02837.6.276 и след излизане от имота навлиза в сервитута на местен път до достигане на ПИ № 02837.6.938, където пресича пътя и достига до мястото, определено за поставяне на нов трафопост. Общата дължина на електропровода ще бъде 288 м.

Трасето на водопровода Ф40 е проектирано да започне от съществуващ водопровод (присъединяването ще стане на пресечна точка на улици с идентификатори № 02837.503.9539 и № 02837.503.9594), преминава по съществуващи улици от КК на гр. Батак, до достигане на водомерна шахта на границата на ПИ № 02837.6.938. Общата дължина на водопровода ще бъде 2928 м.

Имотът и трасетата на електропровода и водопровода, обекти на ИП, не попадат в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилно застрояване, хотел, търговия и услуги и трасета на електропровод и водопровод“, в ПИ с идентификатор № 02837.6.938, местност „Еньов камък“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3587/15.10.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин ~~Генев~~
Директор на РИОСВ – Пазарджик

