



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-3233*.....

гр. Пазарджик, *14.09*.....2015 г.

ДО

Г-Н КИРО ДИМОВ РУСЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „АНДЕЛА” АД

ГР. БУРГАС, УЛ. „ЧАТАЛДЖА” № 3

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Двуетажна жилищна сграда за отдых в УПИ VII- 397, 401, почивна станция, кв. 1, по плана на с. Юндола, община Велинград, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3233/16.09.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУСЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3233/16.09.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Двуетажна жилищна сграда за отдых в УПИ VII- 397, 401, почивна станция, кв. 1, по плана на с. Юндола, община Велинград, област Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се изгради нова двуетажна жилищна сграда за отдых в УПИ VII- 397, 401, почивна станция, кв. 1, по плана на с. Юндола, община Велинград, област Пазарджик, след разрушаване на съществуващата в момента сграда в имота. Ще бъде използвана съществуваща инфраструктура – пътна, електроснабдяване ВиК. Отпадните битови ще се заустват в собствена септична яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположената защитена зона BG0001386 „Яденица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ бр. 85/ 2007 г.) до имота, отстои на не по-малко от 0,52 km.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Двуетажна жилищна сграда за отход в УПИ VII- 397, 401, почивна станция, кв. 1, по плана на с. Юндола, община Велинград, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ЦВЕТКОВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

