



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-3217*

гр. Пазарджик, *09.10* 2014 г.

ДО

Г-Н А. М. Е.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Производство, търговия и услуги, и изграждане на нова техническа инфраструктура в ПИ 295053, масив № 295 местност „Горна Мариница“, землище на с. Драгиново, община Велинград, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3217/11.09.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН *,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3217/11.09.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Производство, търговия и услуги, и изграждане на нова техническа инфраструктура в ПИ 295053, масив № 295 местност „Горна Мариница“, землище на с. Драгиново, община Велинград, област Пазарджик“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда, след промяна на предназначението на поземлен имот № 295053 (начин на трайно ползване – полска култура и площ 0.834 дка), изграждане на сгради за производство, търговия и услуги, като се предвижда обособяване на един урегулиран поземлен имот УПИ LIII - 53 „За производство, търговия и услуги“ със следните параметри на застрояване – застрояване до 2 етажа, височина на стрехата до 10 м., максимално застроена площ до 667 кв. м. (80% от площта на имота).

В така заявеното ИП е предвидено и изграждане на нова техническа инфраструктура: ново водопроводно отклонение Ø 40 мм ПВЦ и нов подземен електрически кабел НН до 380 V, които ще бъдат доведени от изградени инфраструктурни ВиК и ел. мрежи, намиращи се в съседния ПИ № 000083 с начин на трайно ползване – път IV клас. В границите на имота, обект на ИП, ще бъде проектирана един (1) брой нова водомерна шахта и един (1) брой ново ел. табло.

При експлоатацията на обекта ще се формират предимно битови отпадъчни води около 5 – 6 м³ на месец, които ще бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма, почистваща се периодично от специализирана фирма. Промислени води не се предвиждат.

Имотът и трасетата на водопроводно отклонение и на подземния електрически кабел, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85/ 2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1,80 km.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Производство, търговия и услуги, и изграждане на нова техническа инфраструктура в ПИ 295053, масив № 295 местност „Горна Мариница“, землище на с. Драгиново, община Велинград, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

