



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КА-01-2920*

гр. Пазарджик, ... *29.08* 2014 г.

ДО

Г-Н ДИМИТЪР СПАСОВ ИВАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „В и Д“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ЗАВОЯ НА ЧЕРНА“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автомивка и обслужваща сграда в ПИ 55155.506.975 съставляващ УПИ XXIV – търговия и услуги, кв. 113, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2920/15.08.2014 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-2920/29.08.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2920/15.08.2014 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-2920/29.08.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Автомивка и обслужваща сграда в ПИ 55155.506.975 съставляващ УПИ XXIV – търговия и услуги, кв. 113, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да изгради сграда със метална сглобяема конструкция в южната част на ПИ 55155.506.975, съставляващ УПИ XXIV – търговия и услуги, кв. 113 по плана на гр. Пазарджик. Същата ще е с 2 броя клетки за автомивка, където ще се обслужват автомобилите. Непосредствено до тях ще е обслужващата сграда, в която ще бъдат поместени санитарен възел, склад, стая за персонала и стая за изчакване, предназначена за клиентите.

За осигуряването на необходимото количество вода за нуждите на автомивката, възложителят предвижда да изгради собствено водовземно съоръжение тръбен кладенец (сондаж), който ще е с дълбочина 9 м., а за питейно - битови нужди - от съществуващо водопроводно отклонение, което ще се изпълни с тръби ПЕВП ф32.

Захранването на обекта с ел. енергия ще бъде осъществено, съгласно предварителен договор на „ЕВН България Електроразпределение“ АД, КЕЦ Пазарджик. Не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура, за целта ще се използват съществуващи улици.

Отпадъчните води формирани при експлоатацията на обекта ще се отвеждат в съществуваща улична канализация, като преди това ще преминават през каломаслоуловител.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автомивка и обслужваща сграда в ПИ 55155.506.975 съставляващ УПИ XXIV – търговия и услуги, кв. 113, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик