



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-2691

гр. Пазарджик, 06.08. 2014 г.

ДО

Г-Н ЙОНКО ИВАНОВ ПЕТРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ГЛОБАЛ РЕНТ ТРЕЙД СЕРВИС“ ЕООД

УЛ. „ГЕО МИЛЕВ“ № 44, БЛ. 35

ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на обект за производствена и складова дейност, търговия и услуги“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2691/29.07.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2691/29.07.2014 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на обект за производствена и складова дейност, търговия и услуги“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда в ПИ №099004 в землището на с. Гелеменово, местност „До селото“, община Пазарджик, с площ 4,865 дка, с начин на трайно ползване „Нива“, да се изгради обект за производство на сглобяеми шатри, тенти и халета, с плътност на застрояване до 80%, Кинт 2,5, етажност до 10 m.

Площадката на ИП ще бъде запазена с вода и електричество, както следва:

Присъединяването на имота към електроразпределителната мрежа на ЕВН КЕЦ гр. Пазарджик ще стане от съществуващ стоманено-решетъчен стълб №76/6 в оста на ВЛ 20 kV „Сарая“, чрез изграждане кабелно отклонение 20 kV до нов трафопост, разположен в имота на възложителя. Отклонението от стълба ще стане чрез монтиране върху стълба на електросъоръжения за въздушно-кабелен преход, с изход оразмерен кабел 20 kV.

Трасето на кабел 20 kV от ЖР стълб №76/6 ще преминава в сервитута на ведомствен път на Стопански двор, с. Гелеменово, след около 280 m продължава в сервитута на пътя от Пазарджик за Панагюрище, на около 40 m чупи и преминава пътя и навлиза в полски (общински) път ПИ 641 до навлизане в имота на Възложителя, с вход в новия трафопост. Кабелът ще се полага в изкоп 0.4 на 0.8 m. Дължината на трасето на кабела 20 kV е около 470 m.

Запазването с вода за обекта ще се извърши чрез полагане на нов уличен водопровод от полиетиленови тръби ПЕ Ø90/10 атм. с обща дължина 99 m от края на съществуващ уличен водопровод Ø60 АЦ в улицата между кв. 14 и 15, южно от имота, като

в началото на проектното трасе се предвижда монтаж на спирателен кран /СК/ Ø80, а в края пред имота надземен противопожарен хидрант Ø80. Бъдещето сградно водопроводно отклонение /СВО/ и шахта с водомерен възел за имота ще е с диаметър определен по бъдещ проект за площадковите ВиК мрежи.

Имот №099004 в землището на с. Гелеменово, местност „До селото” – площадка на ИП и съпътстващите го трасета, **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 5 km.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на обект за производствена и складова дейност, търговия и услуги” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ПЕТЕВ
Директор на РИОСВ - Пазарджик

