



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *КД-01-2445*

гр. Пазарджик, ... *15.07* 2015 г.

ДО

Г-ЖА П. Г. Д.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на пансион (хостел)”, в УПИ - II – 4141 в кв. 98, по плана на гр. Панагюрище, (ПИ с идентификатор № 55302.501.4141) по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2445/10.07.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2445/10.07.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда преустройство на първи жилищен етаж с $3\text{П} = 110\text{ м}^2$ от двуетажна жилищна сграда на пансион в УПИ – II - 4141 в кв. 98, по плана на гр. Панагюрище, област Пазарджик, (ПИ с идентификатор № 55302.501.4141) по КККР на гр. Панагюрище. На етажа са обособени вестибюл и три самостоятелни стаи. Във вестибюла ще бъде обособен дневен кът и рецепция. Трите самостоятелни стаи ще бъдат спални помещения, като към едната ще има обособен санитарен възел. В останалата част от етажа ще има обособен коридор от който ще се влиза в кухненски бокс и два броя самостоятелни санитарни възела – тоалетни с душ кабинни (за мъже и жени).

Няма да се изгражда нова инфраструктура – пътища, ел. и ВиК мрежи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви

уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане пансион (хостел)” в УПИ - II – 4141 в кв. 98, по плана на гр. Панагюрище, област Пазарджик, (ПИ с идентификатор № 55302.501.4141) по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

