



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *КД-01-2230*

гр. Пазарджик, ... *24.08* 2015 г.

ДО

Г-ЖА И. Г. Г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Индивидуално вилно застрояване в ПИ с идентификатор № 02837.1.66 по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2230/26.06.2015г. и допълнителна информация с вх. № № КД-01-2230/06.08.2015г. и КД-01-2230/14.08.2015г

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2230/26.06.2015 г. и допълнителна информация с вх. № № КД-01-2230/06.08.2015г. и КД-01-2230/14.08.2015г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Индивидуално вилно застрояване в ПИ с идентификатор № 02837.1.66 по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на пет броя къщи, всяка на два етажа с обща застроена площ около 600 кв.м. и РЗП около 1200 кв.м. в ПИ с идентификатор № 02837.1.66, местност „Дъното” по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик. Не се предвижда изграждането на нова инфраструктура. Пътният достъп до имота ще се осъществява от улица, граничеща с имота.

Предвижда се изграждане на отклонение за присъединяване към електропреносната мрежа с място на присъединяване ТНН, ТП/БКТП Поша Дъното-0, КЛ/ВЛОстрец, п/ст Пещера.

За водоснабдяване с вода за питейни и битови нужди захранването ще се осъществи с отклонение от преминаващ през имота водопровод PVC ø 60, съгласно становище на „ВиК Батак” ЕООД от 04.08.2015г. от 04.08.2015г.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Индивидуално вилно застрояване в ПИ с идентификатор № 02837.1.66 по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик“, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕВГЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

