



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-2149

гр. Пазарджик, 25.06, 2015 г.

ДО

„СВЕТИ ХРИСТОФОР” ООД

С. КАРАБУНАР, УЛ. „ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА” № 2

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Многофункционална сграда (магазин за промишлени стоки, дърводелска работилница и цех за производство на свещи) в УПИ XII – производство, търговия и услуги, кв. 88, по плана за регулация и застрояване на с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2149/23.06.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2149/23.06.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Многофункционална сграда (магазин за промишлени стоки, дърводелска работилница и цех за производство на свещи) в УПИ XII – производство, търговия и услуги, кв. 88, по плана за регулация и застрояване на с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се изгради многофункционална сграда (магазин за промишлени стоки, дърводелска работилница и цех за производство на свещи) в УПИ XII – производство, търговия и услуги, кв. 88, по плана за регулация и застрояване на с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик. Съгласно сключения предварителен договор с „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД № 4211698/2015 г. присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще бъде от табло НН, ТП/БКТП „Център”, КЛ/ВЛ 20 kV „Бошуля”, п/ст „Септемврийци”. Присъединяването на обекта към ВиК мрежата ще се извърши чрез проектиране на уличен водопровод с минимален диаметър ø 90 ПЕ на разстояние около 33 м. западно от имота, съгласно предварителния договор за присъединяване с изх. № 11 831/27.05.2015 г.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Многофункционална сграда (магазин за промишлени стоки, дърводелска работилница и цех за производство на свещи) в УПИ XII – производство, търговия и услуги, кв. 88, по плана за регулация и застрояване на с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

