



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

ВА-О-1053

гр. Пазарджик, 14.04.2014 г.

ДО

Г-Н К.

Г. ГЕОРГИЕВ

Относно: Внесено уведомление с вх. № КД-01-1053/21.03.2014 г. за инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка на допълващото застрояване към същ. двуетажна масивна жилищна сграда“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН *****

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1053/21.03.2014 г. за горепосоченото инвестиционно предложение и допълнителна информация от 07.04.2014 г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка на допълващото застрояване към същ. двуетажна масивна жилищна сграда“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда строителството на пристройка към съществуваща двуетажна масивна жилищна сграда със следната застроена площ: ЗП – 14.75 m² и РЗП – 14.75 m² в УПИ Х-1264 ИВС, кв. 6 – нов, по плана на к.к. „Яз. Батак“, общ. Батак. Не се предвижда изграждането на нова техническа инфраструктура.

Площадката на инвестиционното предложение, съгласно внесените координати, не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 70 m.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявено ИП „Пристройка на допълващото застрояване към същ. двуетажна масивна жилищна сграда“ е,

че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

