



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № КД-01-88

гр. Пазарджик, 23.01. 2014 г.

ДО

Г-Н РАДОСЛАВ ЧОЛАКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЦВЯТКО ЧОЛАКОВ“ ООД
С. КУНДЕВО
ОБЩ. НЕДЕЛИНО
ОБЛ. СМОЛЯН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преработка и съхранение на селскостопанска продукция“, в имот № 005001, в землището на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-88/09.01.2014 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-88/14.01.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОЛАКОВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-88/09.01.2014 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-88/14.01.2014 г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

За имот № 005001, в землището на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с Наш изх. № КД-01-1806/31.05.2013 г. е съгласувано ИП „Изграждане на 13 бр. сушилни/камери за тютюн и административна сграда“, с Наш изх. № КД-01-2816/08.07.2013 г. е съгласувано внесено изменение по инвестиционното предложение.

С настоящата документация се разглеждат нови обстоятелства за упоменатия имот № 005001, в землището на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. ИП за имота бива разглеждано наново, в неговата цялост.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преработка и съхранение на селскостопанска продукция в имот № 005001 (начин на трайно ползване – нива и площ от 4.648 дка), в землището на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, като се предвижда промяна на предназначението му в УПИ I-1 „за преработка и съхранение на селскостопанска продукция“, с определена зона – „предимно производствена“. В имота се запазват съществуващото едноетажно застрояване в източната част на имота (съгласно скицата – сушилни с площ 310 м² и друга с 12 м²), като се определя зона за свободносттащо застрояване с височина до 12 м, с плътност на застрояване 80 %.

Имотът е непосредствено разположен до регулацията на с. Црънча.

Имотът ще бъде водоснабден чрез уличен водопровод с дължина 130 м, положен в неблагоустроената източна (за имота) улица от съществуващ водопровод.

Електроснабдяването на имота ще се осъществи от мрежа НН на ТП – 4 с. Црънча, от стоманобетонен стълб № В 34, разположен на регулационната линия на имота.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът, обект на ИП, отстои на около 5.5 км от защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 786 от 29 октомври 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78 от 28 януари 2013 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и не подлежат на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, в частност върху защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“, която е най - близо разположената. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преработка и съхранение на селскостопанска продукция“, в имот № 005001, в землището на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-88/09.01.2014 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-88/14.01.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на **съгласувания** или **разрешителни**, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ-Пазарджик

