



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-5081

гр. Пазарджик, 06.11. 2013 г.

ДО
Г-н Й. Й.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вилна сграда” в УПИ XVII -195, по плана на с. Юндола, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № КД-01-5081/21.11.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Й.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-5081/21.11.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на вилна сграда със застроена площ от 60 м², на един етаж в УПИ XVII-195, кв. 14, по плана на с. Юндола, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Ще се използва съществуващата инфраструктура. Отпадъчните води ще се заустват във собствена изгребна яма, която да бъде водоплътна.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът отстои на около 0,8 км от защитена зона BG0001386 „Яденица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85/ 2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, в частност върху защитена зона BG0001386 „Яденица”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилна сграда” в УПИ XVII -195, по плана на с.

Юндола, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № КД-01-5081/21.11.2013 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

Велина Витекова

Директор на РИОСВ

