



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № КД-01-4381

гр. Пазарджик, 16.10. 2013 г.

ДО

Г-Н Ц. П. М.

Г-ЖА С. Д. М.

С. Г. А.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Индивидуално вилно строителство в имот с идентификатор 23008.11.2 по кадастралната карта на с. Дорково, общ. Ракитово”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4381/02.10.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М.,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО М.,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4381/02.10.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Индивидуално вилно строителство в имот с идентификатор 23008.11.2 по кадастралната карта на с. Дорково, общ. Ракитово” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда в имот с идентификатор 23008.11.2 по кадастралната карта на с. Дорково, общ. Ракитово, с площ 1000 m², с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора”, да се извърши индивидуално вилно строителство със следните параметри: плътност на застрояване до 30%, етажност до 2 етажа, височина до 7 метра, Кинт 0,6.

Площадката на ИП не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 0.25 km.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда*

(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Индивидуално вилно строителство в имот с идентификатор 23008.11.2 по кадастралната карта на с. Дорково, общ. Ракитово“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

ВЕЛИНА ВИТЕКОВА

Директор на РИОСВ - Пазарджик

