



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-3452.....

гр. Пазарджик, 07.08..... 2013 г.

ДО

Г-Н С. В. П.

\*\*\*\*\*

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Едноетажна търговска сграда за кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки в УПИ I – за кафе, клуб и магазин, кв. 183, по плана за регулация и застрояване на гр. Септември, община Септември”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3452/30.07.2013 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН \*\*\*\*\***,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3452/30.07.2013 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същото, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Едноетажна търговска сграда за кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на едноетажна търговска сграда за кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки в УПИ I – за кафе, клуб и магазин, кв. 183, по плана за регулация и застрояване на гр. Септември, община Септември, област Пазарджик. РЗП на магазина ще бъде 80.10 кв. м., а РЗП на кафе – аперитива – 80.10 кв. м. и пасаж – 27.75 кв. м. Не се предвиждат изкопни и взривни работи.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Едноетажна търговска сграда за кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки “ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ПАНАЙОТ ДАЛАКЧИЕВ**

за Директор на РИОСВ – Пазарджик

(съгласно Заповед № 55/20.01.2010г. на Министерството на околната среда и водите)

