



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-3410

гр. Пазарджик, 14.08 2013 г.

ДО

Г-ЖА ВЕЛИЧКА ДИМИТРОВА КНИС

УПРАВИТЕЛ НА „ВЕЛИС ВИНЯРДС“ ООД

ГР. СОФИЯ, РАЙОН „ТРИАДИЦА“, БУЛ. „ВИТОША“ № 28, ЕТ. 4, АП. 8

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Винарна“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3410/29.07.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КНИС,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3410/29.07.2013 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същото, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда в имоти с №№ 031012, 031013, 031014 и 031015 в м. „Орешака“, землището на с. Бошуля, общ. Септември, с обща площ 20,523 дка, с начин на трайно ползване „Нива“, да се изгради винарска изба за производство, продажба и дистрибуция на вино. Винарната ще се състои от представителна сграда, производствена сграда и машинно хале:

1. В производствената сграда ще се извършват пресоването, производството и бутилиране на виното, в нея ще бъдат разположени и административни и офисни помещения и помещения за дегустация, а така също и изба за съхранение на виното в дървени бъчви.
2. Представителната сграда включва приемни и стая за гости.
3. Машинното хале ще служи за съхранение на селскостопанската техника.

Водозахранването на обекта може да се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод от регулацията на с. Бошуля. Електрозахранването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на кабелно отклонение за подземен електропровод от ЖР стълб № 164 на ВЛ 20 kV „Бошуля“, собственост на „ЕВН България ЕР“ АД преминаваща през землището на с. Бошуля.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена

зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1,3 km.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0000578 „Река Марица“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Винарна“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ПАНАЙОТ ДАЛАКЧИЕВ

за Директор РИОСВ-Пазарджик

(заповед за заместване № РД-55/20.01.2010 г.)

