



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № РН-01-2477

гр. Пазарджик, 25.06. 2013 г.

ДО

ЕТ „ЕЛЕГАНТ – 2012 – ФАТМЕ ОНБАШИ”

ГР. СЪРНИЦА

УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ” 10

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуваща сграда в къща за гости, снекбар и котелно”, в УПИ Х – 879,880, кв. 66, по плана на гр. Сърница, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД – 01 – 2477/30.05.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД – 01 – 2477/24.06.2013 г.

Във връзка с внесената документация с вх. № КД – 01 – 2477/30.05.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД – 01 – 2477/24.06.2013 г., Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда в къща за гости, със снекбар и котелно в УПИ Х – 879,880, кв. 66, по плана на гр. Сърница, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Няма нужда от изграждане на допълнителна инфраструктура. Отпадъчните води ще се заустват във съществуващата улична канализация.

УПИ Х – 879,880, кв. 66, по плана на гр. Сърница, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът **попада** в защитена зона BG0001030 „Родопи - Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.) и е разположен непосредствено до границата на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД № 835 /17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 /2008 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка**. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на*

оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони BG0001030 „Родопи - Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Преустройство на съществуваща сграда в къща за гости, снекбар и котелно“ в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

