



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КА-01-2538.....

гр. Пазарджик, 26.06..... 2013 г.

ДО

Г-Н КОСТАДИН АЛТЪНКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „КАВАЙО“ ЕООД
ГР. СОФИЯ п.к. 1142
УЛ. „ПРОФ. Н. МИХАЙЛОВ“ 3, ЕТ. 3, АП. 3

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Винарска изба – обект за винопроизводство на малък винопроизводител“ в с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2538/03.06.2013 г. и допълнителна информация с № КД-01-2538/19.06.2013 г.

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-2538/03.06.2013 г. и допълнителна информация с № КД-01-2538/19.06.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на винарска изба за винопроизводство на малък производител в УПИ II – 63 и УПИ III – 64, кв. 7 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик. С проект за изменение на плана за застрояване се предвижда обединяване на двата имота и обособяване на урегулиран поземлен имот с предназначение „За винарска изба“ и устройствена зона „Предимно производствена“. За новообразувания имот се предвиждат следните застроителни параметри – свободно стоящо застрояване, плътност на застрояване до 80 %, Кинт – 2.0, височина до 10 м и минимално озеленяване – 20 %.

В бъдещия производствен процес се предвижда да бъдат формирани количества отпадъчни води, както следва:

- през кампанията (20 дни) – 52 м³;
- извън кампанията – 53 м³;
- общо за годината – 105 м³.

Заустването на отпадъчните води се предвижда да се извърши във водоплътна изгребна яма.

Предвиждат се отпадъци от винопроизводството като чепки, джибри и утайки. Джибрите и утайките се предвижда да се дават като храна на животни, а чепките ще се преработват на тор, а при невъзможност ще се извозват на регламентирано сметище.

УПИ II – 63 и УПИ III – 64, кв. 7 по плана на с. Карабунар, обект на инвестиционното предложение, не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения

могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Винарска изба – обект за винопроизводство на малък винопроизводител” в с. Карабунар в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

