



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-2564.....

гр. Пазарджик, 24.06..... 2013 г.

ДО

„ЛЕБРОС ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД
ГР. ПАЗАРДЖИК
БУЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ“ 50

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Многофамилна жилищна сграда, апартаментен тип“, в УПИ XI – 8317, кв. 4142, в гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2564/05.06.2013 г.

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-2564/05.06.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофамилна жилищна сграда, апартаментен тип (съгласно скицата/виза за проектиране – четириетажна сграда) в УПИ XI – 8317, кв. 4142, в гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Предвиждат се изкопи на дълбочина около 2.5 метра, без да се използва взрив. Не се предвижда изграждане на допълнителна инфраструктура. Формираните отпадъчни води ще се заустват в съществуващата улична канализация.

УПИ XI – 8317, кв. 4142, в гр. Велинград, общ. Велинград, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Многофамилна жилищна сграда, апартаментен тип“, в УПИ XI – 8317, кв. 4142, в гр. Велинград в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

