



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-1310*.....

гр. Пазарджик, *17.04*..... 2013 г.

ДО
Г-н Г. Н. В.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Офис сграда”, внесено с вх. № КД-01-1310/21.03.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН В.,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-1310/21.03.2013 г. за горечитираното инвестиционно предложение и допълнителна информация, внесена на 04.04.2013 г., Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда строителство на офис сграда със застроена площ около 60 m² в имот УПИ II – 031 (№ по КВС 023031), местност „Меселим пере”, землище на с. Мокрище, община Пазарджик. Не се предвижда изграждане на нова технически инфраструктура.

УПИ II – 031 (№ по КВС 023031), местност „Меселим пере”, землище на с. Мокрище, община Пазарджик, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът се намират в близост до следните защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- отстои на не по-малко от 0,26 km от зона BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.)
- отстои на не по-малко от 0,24 km от зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и при осъществяването му не се очакват **значителни въздействия върху околната среда**, поради което не подлежи на

регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).*

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони BG0002069 „Рибарници Звъничево” и BG0000578 „Река Марица”, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС.*

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Офис сграда” в заявените параметри и местоположение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор на РИОСВ - Пазарджик

