



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-1898.....

гр. Пазарджик 26.04... 2013 г.

ДО
Г-Н ЕМИЛ БЕЛЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „АПАРТНИС“ ЕООД
УЛ. „БУЛАИР“ № 1
ГР. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Къща за гости в УПИ XXXI, кв. 178, пл. номер 6815 по плана на гр. Велинград“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1898/17.04.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕЛЕВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-1898/17.04.2013 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

ИП предвижда строителство на къща за гости в УПИ XXXI, кв.178, пл. номер 6815 по плана на гр. Велинград. Не се предвижда строителство на нова техническа инфраструктура.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Къща за гости в УПИ XXXI, кв. 178, пл. номер 6815 по плана на гр. Велинград“ в заявените параметри и местоположение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

