



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

ИР-01-1738; 1739

гр. Пазарджик

16.04. 2013 г.

ДО

Г-ЖА А. Е.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Едноетажна вилна сграда и ажурна ограда“ в имот с идентификатор 02837.4.91 по кадастралната карта (КК) на гр. Батак, внесено с уведомления с вх. № КД-01-1738/10.04.2013 г. и № КД-01-1739/10.04.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Е.,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-1738/10.04.2013 г. и № КД-01-1739/10.04.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

ИП предвижда строителство на едноетажна вилна сграда със сутерен и ажурна ограда в имот с идентификатор 02837.4.91 по КК на гр. Батак.

Имот с идентификатор 02837.4.91 по КК на гр. Батак **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имот с идентификатор 02837.4.91 по КК на гр. Батак се намира в близост до следните защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- отстой на не по-малко от 1,14 km от защитени зони BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835 /17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 /2008 г.) и BG0001030 „Родопи – Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони BG0002063 „Западни Родопи“ и BG0001030 „Родопи - Западни“, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Едноетажна вилна сграда и ажурна ограда“ в имот с идентификатор 02837.4.91 по кадастралната карта (КК) на гр. Батак, в заявените параметри и местоположение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор на РИОСВ - Пазарджик

