



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-1140

гр. Пазарджик, 09.04 2013 г.

ДО  
Г-Н Г. К.

\*\*\*

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз, търговия и услуги“, в поземлен имот с № 003007, в землището на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1140/12.03.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-1140/29.03.2013 г. от Г. Т. К.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К.,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-1140/12.03.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-1140/29.03.2013 г., Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда, след промяна на предназначението на поземлен имот № 003007 (начин на трайно ползване – полска култура и площ от 1.127 дка), в землището на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, обособяване на един урегулиран поземлен имот с отреждане за „Автосервиз, търговия и услуги“. Предвижда се изграждане на сграда с пет клетки, където да се извършва основна дейност – ремонт на двигатели, ремонт на ходова част и трансмисия на леки и тежкотоварни автомобили.

За друга дейност – смяна на масла и филтри - се предвижда изграждане на отделна сграда, с три помещения. Отработеното масло ще се съхранява във варели до предаване на специализирана фирма. Предвижда се изграждане на плътна изгребна яма за отпадъчните води, промишлени отпадъчни води не се предвиждат. Имотът граничи с път IV клас. Предвижда се електроснабдяването и водоснабдяването да се извърши, чрез отклонения от изградени в близост до имота ел. и водопроводни мрежи.

Поземлен имот № 003007, в местността „Тудора/Потока“, в землището на гр. велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, обект на инвестиционното предложение, не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът:

- отстои на около 2.5 км от защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85/ 2007 г.);

- отстои на около 5.2 км от защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД № 835 /17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 /2008 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или

необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001386 „Яденица”, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Автосервиз, търговия и услуги”, в поземлен имот с № 003007, в землището на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**  
Директор на РИОСВ – Пазарджик

