



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ЖД-01-1907 ...

гр. Пазарджик, ... 19.06 ... 2015 г.

ДО

„ВИНАРСКА ИЗБА ЛЕСИЧОВО“ АД
4400, ГР. ПАЗАРДЖИК,
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ № 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Винарна, лаборатория, дестилерия и складова база“ в ПИ №№ 499004 и 499024 и „Складова база за временно съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и техника“ в ПИ № 499007 в землището на с.Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик внесено с вх. № КД-01-1907/04.06.2015г. от „ВИНАРСКА ИЗБА ЛЕСИЧОВО“ АД

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1907/04.06.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Винарна, лаборатория, дестилерия и складова база“ в ПИ №№ 499004 и 499024 и „Складова база за временно съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и техника“ в ПИ № 499007 в землището на с.Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на нов обект, както следва:

- Да се обособи нов УПИ в рамките на ПИ № № 499004 и 499024 с обща площ 7,058 дка и да се изгради винарна, лаборатория, дестилерия и складова база. Ще се изградят две едноетажни промишлени сгради със ЗП 1000 кв. м. от метална конструкция и термopanели. Количеството преработване грозде ще е в рамките на 65 000 -70 000 кг. Произвежданото количество напитки (вино) ще е до 10 000 л/годишно.
- Да се обособи нов УПИ в рамките на ПИ № 499007 с площ 1,981 дка и ще се построи Складова база за временно съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и техника. Предвижда се изграждане на бетонова площадка, която да служи за временно съхранение на селскостопанската продукция, също и едноетажна стопанска сграда за съхраняване на необходимия инвентар и селскостопанска техника.

ПИ №№ 499004, 499024 и 499007 се намират в м. „Беров дол“ в землището на с. Лесичово на разстояние около 400м на югозапад от регулацията на селото и е разположен на югоизток до път IV клас Лесичово-Церово. Електрозахранването на обектите ще се осъществи от находящия се в ПИ № 499024 Ж.Р. стълб №108 от ВЛ20 kV „Лесичово“.

съгласно издадено станивище на ЕВН Пазарджик. Водозахранването ще се осъществи от съществуващ, преминаващ през имоти №№ 499024 и 499007 хранителен водопровод Ф250 АЦ водоснабдяващ с. Лесичово. Достъпът до имотите ще се осъществява от път IV клас Лесичово-Церово.

От експлоатацията на ИП ще се формират битово-фекални отпадъчни води от техническия персонал (20-30 м³/год.), които ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Също така ще се образуват и сезонно промишлени отпадъчни води (около 280 м³/год.), към които ще се изгради пречиствателно съоръжение.

Формираните по време на строителството и експлоатацията на ИП отпадъци ще се управляват в съответствие със ЗУО.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Винарна, лаборатория, дестилерия и складова база“ в ПИИ №№ 499004 и 499024 и „Складова база за временно съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и техника“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ

