



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-1829*

гр. Пазарджик, *10.06.* 2015 г.

ДО

„ПИМО-СВ“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“ № 8

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Многофункционална сграда“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 55155.503.352, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с входящ № КД-01-1829/29.05.2015 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1829/29.05.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

ИП предвижда да бъде изградена нова многофункционална сграда с РЗП – 644.10 кв. м. и ЗП – 135.40 кв. м. в ПИ с идентификатор № 55155.503.352, по КККР на гр. Пазарджик. На приземния етаж ще са разположени четири магазина, а на останалите етажи десет броя офиси със санитарни възли. ПИ с идентификатор № 55155.503.352 е с площ 214 кв. м. и се намира в урбанизираната територия на гр. Пазарджик.

Ще се използва съществуваща изградена инфраструктура (електроснабдяване, водопровод, канализация и улици), която ще се използва при реализацията и експлоатацията на ИП.

Имотът, обект на ИП, **не попада** в граници на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП

„Многофункционална сграда”, в ПИ с идентификатор № 55155.503.352, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с входящ № КД-01-1829/29.05.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора от Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев

Директор на РИОСВ-Пазарджик

